



Avenida Propriedades

Lagos - Canavial- Modern and Contemporary villa **under construction** with 5 bedrooms, pool and gorgeous **sea views**.
Just a short walking distance to the beach! **Prime location!**



Localizada numa das zonas mais privilegiadas de Lagos, encontre esta moradia em construção! Moradia moderna e luxuosa, 5 quartos, com divisões luminosas e amplas, com piscina e cave, com excelentes acabamentos, tem todo o conforto que procura!

Located in one of the most privileged location in Lagos, find brand new brand villa under construction! Modern villa, 5 bedrooms, with bright and spacious divisions, with pool and basement, with excellent finishes, has all the comfort you are looking for!

Refª V562LG

www.avenidaproperty.com

Lic.AMI 9393

Preço/Price: € 2.900.000,00

T(00351) 282760890 / 918544460

info@avenidaproperty.com



Construction area: 376,50m²
Plot area: 1750 m²



Área de construção: 376,50m²
Área do lote: 1750m²
Pré A

Stunning architecture designed in this **5 bedroom villa** with private pool, garage, sea view situated in a privileged location, **Canavial**.

This **modern villa** of **excellent finishes**, is under construction!

The villa has a wall around, with an automatic gate that will lead you to the interior of the basement / garage.

The **garage** is large and very spacious

The main door opens directly to the **ENTRANCE HALL** – spacious and bright.

Next we have, **GUEST BATHROOM** – with complete sanitary set.

KITCHEN – fully furnished and equipped

LIVING ROOM – very spacious and bright with beautiful views over the sea.

Next we find **MASTER BEDROOM 1, MASTER BEDROOM 2, MASTER BEDROOM 3, MASTER BEDROOM 4 & MASTER BEDROOM 5** – all with

PRIVATE BATHROOMS and complete sanitary set.

From the basement you can access the interior of the house or the exterior, by other stairs leading to the pool area.

The villa is very modern, simplistic lines, large and large windows that let in plenty of natural light.

Ending at the top of the villa with a spacious terrace with enclosed panoramic living room, shower and overlooking the sea.

All divisions have built-in **air conditioning, central vacuum system, sound system, underfloor heating, solar panels, double glazed windows** and **alarm and video intercom** installation.

Outside, around the villa has garden, spacious patio to enjoy the good sun exposure!

A wonderful property that you can not miss!

Arquitetura deslumbrante nesta **moradia 5 quartos**, com piscina privada, garagem, vista mar situada numa localização privilegiada, **Canavial**

Esta **moradia moderna de excelentes acabamentos**, está em construção.

A moradia tem um muro em volta, com um portão automático que conduzir-lhe-á ao interior da cave/garagem. A **garagem** é ampla e muito espaçosa.

A porta principal abre diretamente para o **HALL DE ENTRADA** – espaçoso e luminoso,

CASA DE BANHO 1 – com conjunto sanitário completo. **COZINHA** – completamente mobilada e equipada com bonitas vistas mar.

A seguir temos **QUARTO PRINCIPAL 1, 2, 3, 4, 5** todos com **CASA DE BANHO PRIVADA** - com conjunto sanitário completo. Subindo para o 1º

andar temos um fantástico **TERRAÇO** com uma bonita vista mar e **CASA DE BANHO**.

Da cave pode aceder ao interior da casa ou o exterior, por outras escadas que o conduzem à zona da piscina.

A moradia é muito moderna, linhas simplistas, grandes e amplas janelas que deixam entrar muita luz natural.

Terminando no topo da moradia com um **terraço** espaçoso com sala fechada panorâmica, chuveiro e com vista para o mar.

Todas as divisões têm **ar condicionado** embutido, **aspiração central, sistema de som, chão radiante, painéis solares, janelas de vidro duplo** e instalação de **alarme e vídeo porteiro**.

No exterior, ao redor da moradia tem jardim, pátio espaçoso para desfrutar da boa exposição solar!

Uma propriedade maravilhosa que você não pode perder!



