



Avenida Propriedades

Mexilhoeira – Countryside – rustic storey in a large plot of land. Perfect to live and do organic farming. **Price reduction!**



Propriedade mista, rústica e urbana, composta por 1 casa para habitação, e grande lote de terreno. Localizado perto da Vila e com vistas abertas sobre o campo. Perfeito para viver num local Calmo!

Refª V612MG

Mixed, rustic and urban, consisting of 1 house for housing, and large plot of land. Located near the village and with open views over the countryside. Perfect for living in a place Calm!

Preço/Price: €400.000,00

~~Antes/before: 590.000,00 €~~



Habitation area:
76.65m²
Plot area: 140174m²



Área de habitação:
75.65m²
Área do terreno: 140174m²

Large and beautiful **mixed property**
(urban and rural).

Private property set in **large plot of land** with
a house.

The rustic part consists of culture
of cork oak, trees and olive trees.

Due to its good location and large grounds,
this is an ideal property
for a country house with a great
sun exposure.

Great for living or for monetization!

It has **good access, water, with a huge dam
and electricity.**

Perfect for organic farming!

**Excellent opportunity to live, monetize and
work the land or enjoy and relax on a well
deserved vacation !!**

Grande e bonita **propriedade mista**
(urbana e rústica).

Propriedade privada inserida em **grande
lote de terreno**, com uma casa.

A parte rústica é constituída por cultura
arvenses, montado de sobro e oliveiras.

Devido à sua boa localização e grande
terreno, esta é uma propriedade ideal
para uma casa de campo com uma ótima
exposição solar.

Ótimo para viver ou para rentabilizar!

Tem **bons acessos, água, com uma enorme
barragem e eletricidade.**

Perfeito para criar agricultura biológica!

**Excelente oportunidade para morar,
rentabilizar e trabalhar a terra ou desfrutar
e relaxar numas merecidas férias!!**



