

Moradia de 4 quartos em zona tranquila e pacifica para viver!



Acolhedora moradia localizada a poucos minutos da cidade de Lagos e de todas as comodidades.

Moradia com 4 quartos, 1 escritório, sala de estar / jantar com lareira, cozinha, pátio, BBQ, terraço e garagem.

Lovely villa located just minutes from the city of Lagos and all amenities.

Villa with 4 bedrooms, 1 office, living / dining room with fireplace, kitchen, patio, BBQ, terrace and garage.

Ref^a V657LG

Preço/Price: € 399.000,00



Habitation area: 235m²
Plot area: 467m²



B-

Área de habitação: 235m²
Área do lote: 467m²

Beautiful **4 BEDROOM VILLA** with 3 bathrooms, located in Telheiro - Lagos, located near Lagos with open views to the countryside.

This cozy and modern 2 storey villa consists of **LIVING / DINING ROOM, KITCHEN, 4 BEDROOMS** (1 en-suite) and 1 **OFFICE**.

On the ground floor, the main door opens to a hall, on the left side, we have the common **DINING ROOM** with the **LIVING ROOM**, a large room with lots of light and a **FIREPLACE**.

The **KITCHEN** is fully equipped, very bright and spacious with a dining area. Through the kitchen we have access to a covered patio where you can enjoy the leisure area and the **BBQ**.

1 **BATHROOM** of good size with shower.

1 **OFFICE** / bedroom with built-in wardrobe.

On the 1st floor, on the left, there is the **ENSUITE ROOM**, with built-in wardrobes and access to a balcony with views over the city of Lagos.

1 **BATHROOM** with bath and window.

2 **BEDROOMS** with built-in wardrobes, good size, bright, facing west and with access to a balcony with views to the west and the city of Lagos.

The villa has Extras such as **solar panels** for water heating, **double glazing**, with thermal and acoustic insulation, **air conditioning** in the rooms above.

Garage for 1 or 2 cars.

There is the possibility of building the pool, if you wish.

Take the opportunity to visit this excellent villa!

Bonita **MORADIA** de **4 QUARTOS** e 3 casas de banho, localizada no Telheiro - Lagos, situada perto de Lagos com vistas desafogadas para o campo.

Esta acolhedora e moderna moradia de 2 pisos são constituídas por **SALA DE ESTAR/JANTAR, COZINHA, 4 QUARTOS (1 en-suite) e 1 ESCRITÓRIO**.

No rés-do-chão, a porta principal abre para um corredor, do lado esquerdo, temos a **SALA DE JANTAR** comum com a **SALA DE ESTAR**, sala ampla com muita luz e **LAREIRA**.

A **COZINHA** está totalmente equipada, é muito luminosa e ampla com zona de refeições. Através da cozinha temos acesso a um pátio coberto onde pode desfrutar da zona de lazer e do **BBQ**.

1 **CASA DE BANHO** de bom tamanho com poliban.

1 **ESCRITÓRIO** / quarto com roupeiro embutido.

No 1º andar, do lado esquerdo, dispõe do **QUARTO ENSUITE**, com roupeiros embutidos e um acesso a varanda com vistas sobre a cidade de Lagos.

1 **CASA DE BANHO** com banheira e janela.

2 **QUARTOS** com roupeiros embutidos, de bom tamanho, luminosos, virados a poente e com acesso a uma varanda com vistas para poente e para a cidade de Lagos.

A vivenda dispõe de Extras como os Painéis solares para o aquecimento das águas, vidros duplos, com isolamento térmico e acústico, ar condicionado nos quartos de cima.

Garagem para 1 ou 2 carros.

Existe a possibilidade da construção da piscina, caso assim entender.

Aproveite a Oportunidade de visitar esta excelente moradia!



