

Apartment - Great views!

Spacious 2 bedrooms Apartment w/2 private suite, garage and storage



Apartamento espaçoso, com muita luz natural, 2 quartos e 2 casas de banho privadas, sala de estar e sala de jantar comum, 2 varandas, arrecadação e garagem privadas. Situado numa zona nobre da cidade, e só a alguns passos do centro e das praia.

Ref^a A725LG

Spacious apartment with lots of natural light, 2 bedrooms and 2 private bathrooms, common living room and dining room, 2 balconies, private storage and garage. Located in a prime area of the city, and just a few steps from the center and the beaches.

Preço/Price: € 220.000,00



**Gross Area: 106,900m²
+ 19m² + 20m²**



D

**Área bruta: 106,900m²
+ 19m² + 20m²**

RENOVATED WEST facing APARTMENT with 2 bedrooms and 2 private bathrooms, garage and private storage.

With panoramic views, it is located in Ameijeira, one of the noblest areas of the city of Lagos

Close to all amenities, and within walking distance of the historic city center and the beaches of Lagos.

You can access the apartment through the private garage located on the -1 floor or through the front door of the building.

HALL – Wide

On the right side is:

1 KITCHEN - fully equipped

1 PANTRY.

BEDROOM 1 - with built-in wardrobe and private balcony, with **PRIVATE BATHROOM 1** - fully equipped with all bathroom fixtures and bathtub.

Central:

LIVING ROOM / DINING ROOM- spacious access at terrace.

Left side:

BEDROOM 2 - with fitted wardrobes, sliding doors to a private balcony and a beautiful view over the urbanization and **PRIVATE BATHROOM 2** - fully equipped with all bathroom fixtures and bathtub.

The apartment is sold with a **private GARAGE - box** for 1 CAR - independent fraction with 20 m2

STORAGE - on the top floor - independent fraction with 19 m2

Apartment with lots of **NATURAL** light and great potential!

APARTAMENTO RENOVADO, virado a poente, com 2 quartos e 2 casas de banho privadas, garagem e arrecadação privadas.

Com Vistas panorâmicas, fica situado na Ameijeira, uma das zonas mais nobres da cidade de Lagos.

Perto de todas as comodidades, e a curta distancia a pé do centro histórico da cidade e das praias de Lagos.

Pode aceder ao apartamento através da garagem privada situada na piso menos 1, ou pela porta da frente do prédio.

HALL - Amplo

No lado direito tem:

1 COZINHA - totalmente equipada

1 DESPENSA.

QUARTO 1 - com roupeiro embutido e varanda privada, com **CASA DE BANHO PRIVADA 1** – totalmente equipada com todas as loiças sanitárias e banheira.

Centro:

SALA DE ESTAR / SALA JANTAR - amplo com a acesso a varanda.

Lado esquerdo:

QUARTO 2 - com roupeiros embutidos, portas de correr para **varanda privada** e bonita vista sobre a urbanização e **CASA DE BANHO PRIVADA 2** – totalmente equipada com todas as loiças sanitárias e banheira.

O apartamento é vendido de uma **GARAGEM privada** – box para 1 CARRO - **fracção independente com 20 m2**

ARRECADACÃO – no último piso – **fracção independente com 19 m2**

Apartamento com muita **Luz NATURAL** e grande potencial!



