

**Stunning 3 bedrooms Penthouse with panoramic views from Lagos**



**Esta fantástica PENTHOUSE de 3 quartos e 3 casas de banho, fica localizada no 7º e último andar de um bloco, e só a poucos minutos a andar do centro da cidade, oferece vistas de cortar a respiração a 360°, do mar, da cidade e das montanhas. Com garagem e arrecadação.**

***Refª A734LG***

**This fantastic 3 bedroom, 3 bathroom PENTHOUSE, located on the 7th and top floor of a block, and just a few minutes walk from Lagos city centre, offers breathtaking 360° views. from the sea, the city and the mountains. Garage & Storage.**

***Preço/Price: € 879.000,00***



**Habitation area: 235,62m<sup>2</sup>**  
**Plus : 85,39m<sup>2</sup>**



**B -**

**Área de habitação: 235,62m<sup>2</sup>**  
**Mais: 85,39m<sup>2</sup>**

Fantastic **PENT-HOUSE** for sale in Lagos, offering breathtaking views over the city of Lagos and surroundings. **Covering the entire 7th and last floor of the building** (with two elevators), this property is immaculate and ready to enter, with no need for refurbishment.

The penthouse has a **LARGE PRIVATE AND EXTERIOR ENTRANCE HALL** which is located directly in front of the elevator.

Upon entering the **Pent-house** there is a large and pleasant space of 83m<sup>2</sup>, consisting of **1 FULLY EQUIPPED KITCHEN**, there is **1 large DINING AND LIVING ROOM** that gives access to the **28m<sup>2</sup> terrace** facing south, overlooking the city and the beaches.

**1 SERVICE BATHROOM, 1 LAUNDRY ROOM** fully equipped with **storage cupboards, 1 terrace** facing east for drying clothes outside.

The **30m<sup>2</sup> MAIN BEDROOM** has a **double closet** and opens onto an **18m<sup>2</sup> terrace** facing West / North / East where there is **1 infrared sauna** and a stunning view of Meia Praia.

The **3 BEDROOMS** are all en-suite with fitted wardrobes, terraces and **3 PRIVATE BATHROOMS** with shower, bath, heating and towel dryer.

Each room has **central heating, air conditioning** and **double glazed windows**.

The property has **4 terraces, 1 GARAGE** in the basement with **PRIVATE PARKING** and **1 STORAGE**.

The pent-house is being sold **fully furnished**.

The terrace is equipped with **electric shutters** to protect you from the sun, wind and rain, so you can enjoy the outdoors all year round.

This apartment is the ideal investment for those who want an exceptional and unique apartment to live close to everything without having to drive every day.

**PENT-HOUSE** com fantástica cobertura à venda em Lagos, oferece vistas deslumbrantes sob a cidade de Lagos e arredores. **Abrange todo o 7º e último andar do edifício** (com dois elevadores), esta propriedade está em estado imaculado e pronta a entrar, sem necessidade de obras.

A cobertura tem um grande **HALL DE ENTRADA PRIVADO** e exterior que se encontra mesmo em frente ao elevador.

Ao entrar na **Pent-house** há um amplo e agradável espaço de **83m<sup>2</sup>**, constituído por **1 COZINHA TOTALMENTE EQUIPADA, 1 grande SALA DE JANTAR E DE ESTAR** que dá acesso ao **terraço com 28m<sup>2</sup>** virado a sul, com vista para a cidade e para as praias.

**1 CASA DE BANHO DE SERVIÇO, 1 LAVANDARIA** totalmente equipada com **armários de arrumação, 1 terraço** virado para leste para secar a roupa no exterior.

O **QUARTO PRINCIPAL de 30m<sup>2</sup>** tem um **armário duplo** e abre-se para um **terraço de 18m<sup>2</sup>** virado a Oeste / Norte / Leste onde se encontra **1 sauna de infravermelhos**, e uma vista deslumbrante da Meia Praia.

Os **3 QUARTOS** são todos com roupeiros equipados, terraços e **3 CASAS DE BANHO PRIVADAS** com duche, banheira, aquecimento e secador de toalhas. Cada quarto tem **aquecimento central, ar condicionado e janelas com vidros duplos**.

A propriedade tem **4 terraços, 1 GARAGEM na cave com ESTACIONAMENTO PRIVADO e 1 ARRECADAÇÃO**.

A pent-house está a ser **vendida totalmente mobilada**.

O terraço está equipado com **estores eléctricos** para o proteger do sol, vento e chuva, para que possa desfrutar do ar livre durante todo o ano.

Este apartamento é o investimento ideal para aqueles que querem um apartamento excepcional e único para viver perto de tudo sem ter de conduzir todos os dias.







