

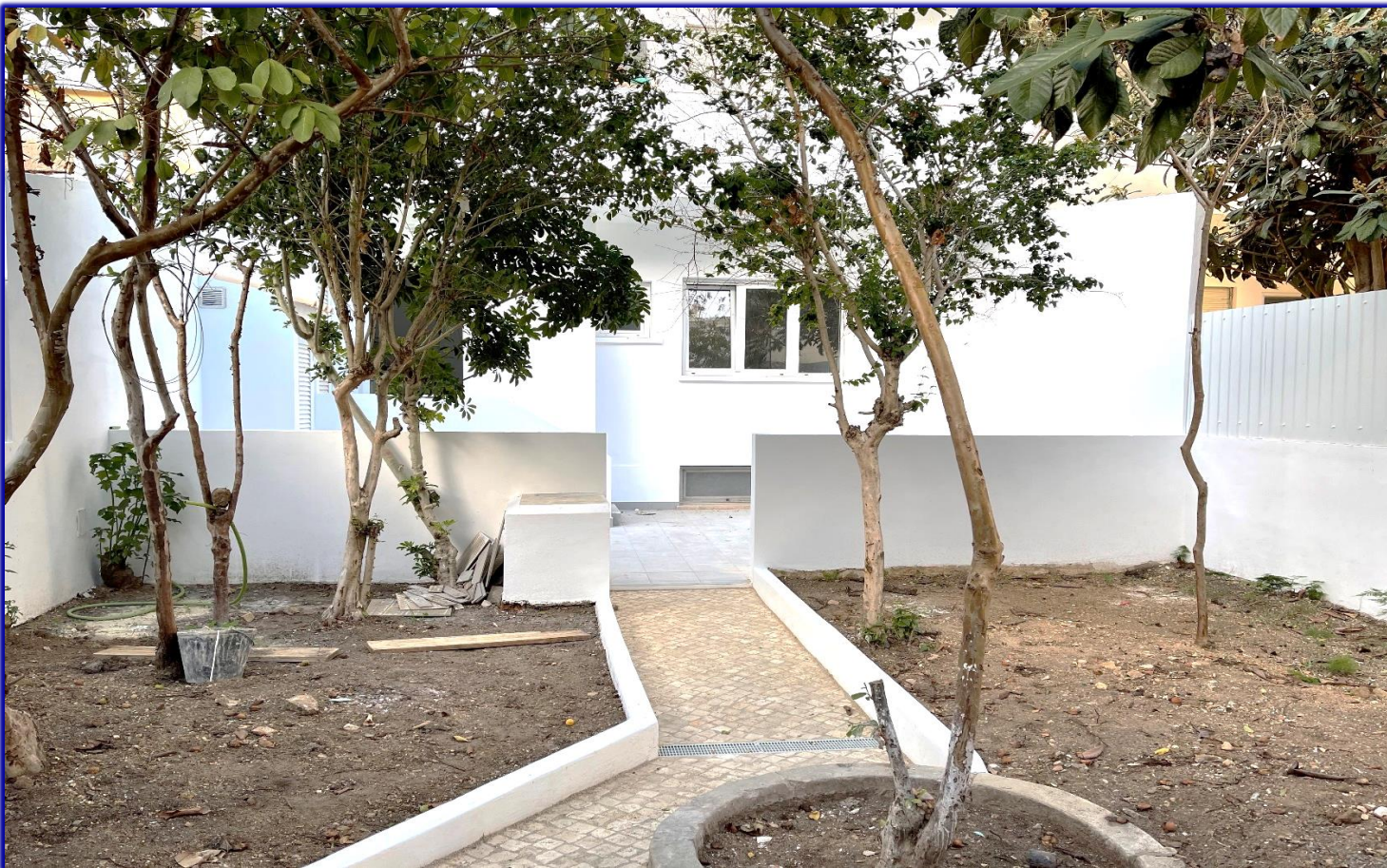


Avenida Propriedades

Portimão

T2 Apartment

Modern & renovated 2 bedroom apartment with private garden in the heart of the city, walking for everywhere!



Fantástico apartamento, totalmente renovado e muito luminoso, localizado no centro histórico da cidade de Portimão. 2 Quartos generosos, cozinha moderna e totalmente equipada, arrecadação, pátio com BBQ e jardim privado com árvore de frutos, pré-instalado de ar condicionado.

Fantastic apartment, fully renovated and bright, located in the historic center of Portimão.

2 Generous bedrooms, fully equipped and modern kitchen, storage, patio with BBQ and private garden with fruit tree, pre-installed of air conditioning.

Ref^a A742PTM

Preço/Price: € 150.000,00

www.avenidaproperty.com

Lic.AMI 9393

T(00351) 282760890 / 918544460

info@avenidaproperty.com



Habitation area: 80+50m²



Área de habitação: 80+50m²

MODERN and BRIGH 2 BEDROOM APARTMENT, fully renovated, located on the ground floor, and with only 6 units, is **LOCATED IN THE HEART OF THE CENTER OF PORTIMÃO** and has very good access and just a few minutes from all the amenities of Portimão.

In this apartment we can enjoy the tranquility and location that the apartment offers.

The property comprises:

2 BEDROOMS WITH BUILT-IN WARDROBES,

1 BATHROOM with full bathroom with shower,

1 LIVING ROOM and **DINING ROOM**,

1 MODERN and FULLY EQUIPPED KITCHEN

(there is the possibility of placing a water heater or water heater), through the kitchen you can enjoy a **LARGE TERRACE**, and in front of a **PATIO / GARDEN** with fruit trees and a small **WAREHOUSE**.

This apartment was completely redone, from the walls, plumbing, electrical part and the garden, windows all equipped with double glazing.

The value of the condominium is negligible.

THIS FANTASTIC APARTMENT IS AN EXCELLENT INVESTMENT OR A WONDERFUL PROPERTY TO RESIDE!

APARTAMENTO MODERNO e LUMONOSO de **2 QUARTOS**, totalmente renovado situado no rés-do-chão, e com apenas 6 frações, está localizado **NO CORAÇÃO DO CENTRO DE PORTIMÃO** e tem muito bons acessos e a poucos minutos de todas as amenidades de Portimão.

Neste apartamento podemos apreciar a tranquilidade e a localização que o apartamento oferece.

A propriedade compreende com:

2 QUARTOS COM ROUPEIROS EMBUTIDOS,

1 CASA DE BANHO com todo o sanitário com duche, **1 SALA DE ESTAR e SALA DE JANTAR,**

1 COZINHA MODERNA E TOTALMENTE EQUIPADA, (existe a possibilidade de colocar esquentador ou termoacumulador), através da cozinha consegue desfrutando de um **AMPLO TERRAÇO**, e em frente de um **PÁTIO / JARDIM** com árvores de fruto e um pequeno **ARMAZÉM**.

Este apartamento foi completamente feito, desde das paredes, canalização, parte elétrica e o jardim, janelas todas equipadas com vidros duplos.

O valor do condomínio é irrisório.

ESTE FANTÁSTICO APARTAMENTO É UM EXCELENTE INVESTIMENTO OU UMA MARAVILHOSA PROPRIEDADE PARA RESIDIR!

