



Avenida Propriedades

Lagos

Single Storey House!

Large and spacious 3 bedroom villa in quiet residential area, with lovely views over the city and sea! **Renewed!**



Espaçosa moradia térrea totalmente renovada, situada na parte alta da cidade, com 3 quartos, 3 casas de banho, cozinha equipada, lavandaria, canil e arrecadação. Com apartamento/estúdio independente. Jardim e espaço para piscina.

Ref^a V767LG

Spacious, fully renovated single storey villa, located in the upper part of the city, with 3 bedrooms, 3 bathrooms, equipped kitchen, laundry, kennel and storage room. With independent studio/apartment. Garden and space for swimming pool.

Preço/Price: € 635.000,00

www.avenidaproperty.com

Lic.AMI 9393

info@avenidaproperty.com

 (00351) 282 760 890 (número fixo nacional)

 (00351) 918 544 460 (número móvel nacional)



Habitation area: 175m²
Plot area: 546m²



Área de habitação: 175m²
Área do lote: 546m²

Renovated, large and spacious **single storey house with 3 bedrooms and 3 bathrooms, 1 studio**, several storage rooms, gardens and a kennel. It is located in the upper part of the city of Lagos, and in just a few minutes walking, you are in the center of the city with all its shops, restaurants, supermarkets and other services. Bread oven, lovely corners, quiet and renovated with taste and quality.

Upon entering the plot, you pass through the cozy and mature garden to access the front door of the house where you pass through the **ENTRANCE HALL**, and proceed to the rest of the family house. On the right side is the

KITCHEN – fully furnished and equipped, open plan with dining area and

LIVING/DINING ROOM – very spacious, with fireplace and sliding doors leading to a large terrace overlooking the countryside, city and sea.

On the left and in front are the bedrooms and bathrooms. **BEDROOM 1 and BEDROOM 2** – with built-in wardrobes. **BATHROOM 1** – with bathtub and all sanitary ware. **BEDROOM 3** – with fitted wardrobes and **PRIVATE BATHROOM 2** – with complete sanitary set and large shower.

On the outside of the house, there is a **1 studio which is used as an independent Apartment**. With **LARGE open plan LIVING ROOM, KITCHENETTE** and **BATHROOM 4** – with shower.

Outside, it has a large **storage room** to store garden tools, a generous **kennel** and a large space that can be used to make a **SWIMMING POOL**.

Large **LAUNDRY ROOM** – with direct access to the outside.

Stairs leading to a spacious **TERRACE**, with pre-installation for a Jacuzzi and with views over the countryside, the city and the sea.

Place of great Peace and Tranquility!

In a much desired place is this large house, renovated and comfortable, perfect for a large family!

Renovada, grande e espaçosa **moradia térrea de 3 quartos e 3 casas de banho, 1 estúdio**, diversas arrecadações, jardins e canil, forno para pão, recantos adoráveis, sossegada e renovada com gosto e qualidade. Localiza-se na parte alta da cidade de Lagos, e em apenas alguns minutos a pé, está no centro da cidade com todas as suas lojas, restaurantes, supermercados e outros serviços..

Ao entrar no lote passa pelo acolhedor e maduro jardim para aceder á porta da frente da casa onde passa pelo **HALL DE ENTRADA**, e segue para o resto da moradia familiar. Do lado direito tem a

COZINHA – completamente mobilada e equipada, em plano aberto com a zona para refeições e a **SALA DE ESTAR/JANTAR** – muito espaçosa, com **lareira** e portas de correr de acesso para um grande **Terraço** com vista sobre o campo, cidade e mar.

À esquerda e em frente , estão os dormitórios e as casas de banho. **QUARTO 1 e QUARTO 2** – com roupeiros embutidos.

CASA DE BANHO 1 – com banheira e todas as loiças sanitárias. **QUARTO 3** – com roupeiros embutidos e **CASA DE BANHO PRIVADA 2** – com conjunto sanitário completo e grande chuveiro.

Na parte exterior da moradia, tem um **1 estúdio que é usado como Apartamento independente**. Com **GRANDE SALA em plano aberto, KITCHENETTE** e **CASA DE BANHO 4** – com chuveiro.

No exterior, tem uma **grande arrecadação** para colocar as ferramentas do jardim, um **canil** generoso e um grande espaço que pode ser usado para fazer uma **PISCINA**.

Grande LAVANDARIA – com acesso directo ao exterior.

Escadas de acesso a espaçoso **TERRAÇO**, com pré instalação para Jacuzzi e com vistas sobre o campo, a cidade e o mar.

Local de grande Paz e Tranquilidade!

Num sítio muito desejado está esta esta grande casa, renovada e confortável, perfeita para uma grande família!



