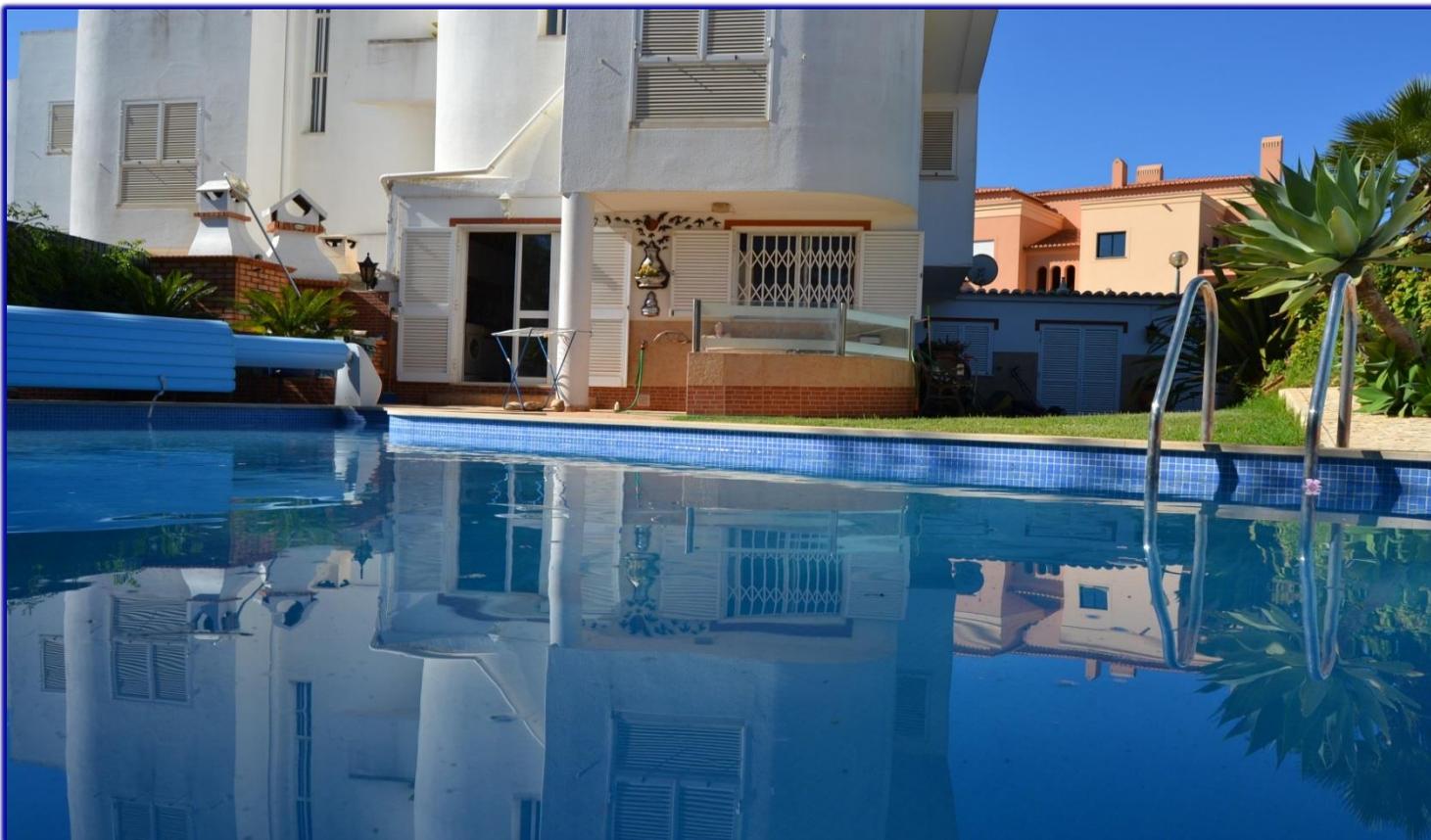


Praia da Luz **T2 - Apartment**

Unusual and rare apartment with private pool, 2 bedrooms, garden, BBQ within walking distance to the beach and all amenities in Luz!



Excecional e raro apartamento inserido em condomínio privado com sala de estar e jantar, cozinha, 2 quartos, 2 casas de banho, varanda, jardim e piscina privada. Localizado a curta distância a pé da praia e do centro da Vila da Praia da Luz e de todas as comodidades.

Exceptional and rare apartment inserted in a private condominium with living and dining room, kitchen, 2 bedrooms, 2 bathrooms, balcony, garden and private pool. Located within walking distance from the beach and the center of Praia da Luz village and all amenities.

Ref^a A786LZ

Preço/Price: € 472.000,00

www.avenidaproperty.com

Lic.AMI 9393

info@avenidaproperty.com

 (00351) 282 760 890 (número fixo nacional)

 (00351) 918 544 460 (número móvel nacional)



Habitation area: 75,8m²
Plot area: 198m²



Área de habitação: 75,8m²
Área do lote: 198m²

Unusual and rare **APARTMENT** with **PRIVATE POOL, 2 BEDROOMS, 2 BATHROOMS, GARDEN**, within walking distance from the beach and the heart of Praia da Luz village.

The urbanization is very quiet and close to all amenities!

Block with only 6 fractions in total, this **Apartment is rare and unique, is located on the first floor of the building with garden and private pool**.

Entering the apartment we have the

HALL - Entrance

Left side

BATHROOM - Spacious with bathtub,

LIVING ROOM - Common with

DINING ROOM with access to the **BALCONY** facing west,

BEDROOM 1 - (ENSUITE) space with window overlooking the garden. Bathroom with shower.

Right hand side of the Hall

BEDROOM 2 - with window overlooking the pool

KITCHEN with **PANTRY**.

Through the kitchen we have access to the **SPACIOUS GARDEN, POOL** and **BBQ**.

The apartment is perfect for family living or vacations due to its excellent location.

Invulgar e raro **APARTAMENTO** com **PISCINA PRIVADA, 2 QUARTOS, 2 CASAS DE BANHO, JARDIM**, a uma curta distancia da praia e está coração da Vila da Praia da Luz. A urbanização é muito tranquila e está perto de todas as comodidades!

Bloco com apenas 6 fracções no total, este **Apartamento é raro e único, está localizado no rés-do-chão do edifício com jardim e piscina privada**.

Entramos no apartamento temos o

Hall de entrada

Lado esquerdo

CASAS DE BANHO - espaçosa e com banheira,

SALA DE ESTAR comum com a

SALA DE JANTAR com acesso a **VARANDA** virada a poente,

QUARTO 1 – (ENSUITE) espaço com janela com vista para o jardim. Casa de banho com duche.

Lado direito do Hall

QUARTO 2 - com janela com vista para a piscina

COZINHA com **DESPENSA**.

Através da cozinha temos acesso ao espaçoso **JARDIM, PISCINA** e ao **BBQ**.

O apartamento é perfeito para uma vida familiar ou para férias, devido à sua excelente localização.



www.avenidaproperty.com

Lic.AMI 9393

info@avenidaproperty.com

 (00351) 282 760 890 (número fijo nacional)

 (00351) 918 544 460 (número móvil nacional)



www.avenidaproperty.com

Lic.AMI 9393

info@avenidaproperty.com

 (00351) 282 760 890 (número fijo nacional)

 (00351) 918 544 460 (número móvil nacional)