



# Avenida Propriedades

## Barão S. João

What you are looking for still exists!!

**CHEAP, BEAUTIFUL, WELL LOCATED AND GOOD!! Building Plot!**



**Magnífico Lote para construção!**

A preço já não visto! Pronto a começar! Urbanizado! Oportunidade única de investir e rentabilizar nesta área. Apenas a 15 minutos de carro da cidade de Lagos e da Vila da Praia da Luz!

*Ref aL845LG*

[www.avenidaproperty.com](http://www.avenidaproperty.com)

Lic.AMI 9393



(00351) 282 760 890 (número fixo nacional)

**Magnificent plot for construction!**  
At a price not seen before! Ready to start! Urbanized! Unique opportunity to invest and monetize in this area. Only 15 minutes drive from the city of Lagos and the village of Praia da Luz!

**Preço/Price: € 135.000,00**

[info@avenidaproperty.com](mailto:info@avenidaproperty.com)



(00351) 918 544 460 (número móvel nacional)



If you have ever thought about investing and monetizing your capital, or making the house you have always dreamed of?

Here is a fantastic opportunity.

If you are a builder, here is a great business opportunity, where you can easily build and sell the single-family townhouse.

Property with project in the approval phase at the Camara Municipal de Lagos.

It is located in the heart of the village of Barão S. João, being able to walk everywhere, cafes, restaurants, mini-markets, post office, ATM, take walks, etc.

Is located about 15 minutes by car from the city of Lagos and 10 minutes from the village of Praia da Luz. If you have ever thought about investing and monetizing your capital, or making the house you have always dreamed of?

Total area of the plot of land is 321,5m<sup>2</sup>.

Deployment area of 51.5 m<sup>2</sup>.

The value of the purchase of the lot and the value of the construction price, is more economical than buying an apartment.

It still exists and you have here what you are looking for!

CHEAP, BEAUTIFUL, WELL LOCATED AND GOOD!!!Ideal place!!!

😊😊😊

Se já pensou em investir e rentabilizar o seu capital, ou fazer a casa que sempre sonhou?

Aqui está uma fantástica oportunidade.

Se for construtor, aqui está uma otima oportunidade de negocio, onde pode facilmente construir e vender a moradia geminada unifamiliar.

Propriedade com projeto em fase de aprovamento na Camara Municipal de Lagos.

Esta situada no coração da aldeia de Barão S. João, podendo deslocar-se a pé para todo o lado, cafes, restuarantes, mini-mercados, posto de correio, multibanco, realizar caminhadas, etc.

Situa-se a cerca de 15 minutos de carro da cidade de Lagos e a 10 minutos da Vila da Praia da Luz. Se já pensou em investir e rentabilizar o seu capital, ou fazer a casa que sempre sonhou?

Área total do lote de terreno é de 321,5m<sup>2</sup>.

Área de implantação de 51,5 m<sup>2</sup>.

O valor da compra do lote e mais o valor do preço da construção, fica mais económico do que comprar um apartamento.

Ainda Existe e tem aqui aquilo que procura!

BARATO, LINDO, BEM LOCALIZADO E BOM!!Sitio ideal!! 😊😊😊





[www.avenidaproperty.com](http://www.avenidaproperty.com)

Lic.AMI 9393

[info@avenidaproperty.com](mailto:info@avenidaproperty.com)

 (00351) 282 760 890 (número fixo nacional)

 (00351) 918 544 460 (número móvel nacional)