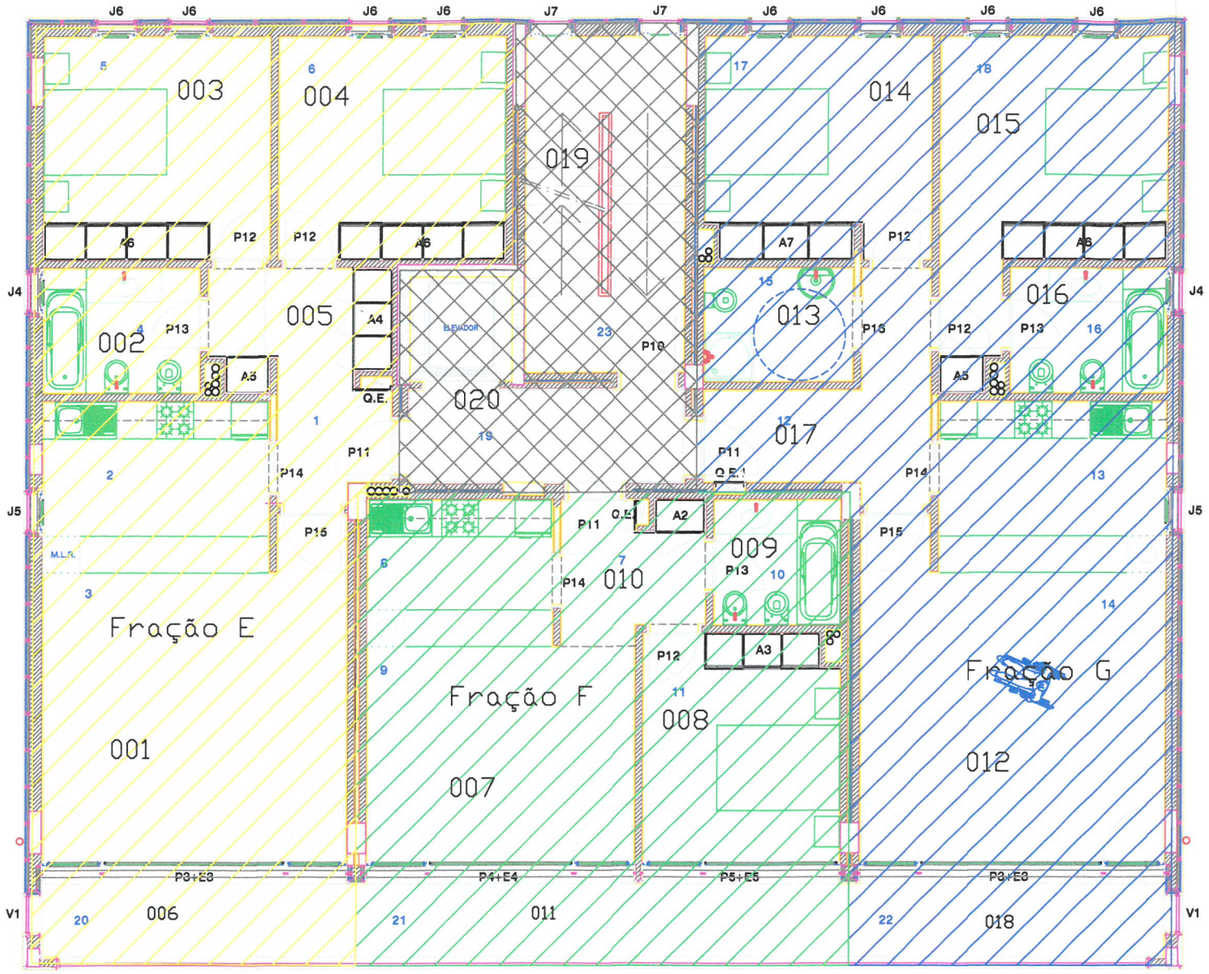

Área Total do Lote	750.00m2
Área Coberta	262.20m2
Área Descoberta	487.

Fração	Utilização	Área
A	Garagem	Cave - 79.90m2
B	Garagem	Cave - 124.00m2
C	Estabelecimento Comercial	Piso 0 - 106.76m2 Lugar de estacionamento - 25.00m2
D	Estabelecimento Comercial	Piso 0 - 99.65m2 Lugar de estacionamento - 25.00m2
E	Habitação	Garagem - 24.00m2 Piso 2 - 94.20m2 Lugar de estacionamento - 12.50m2
F	Habitação	Garagem - 24.00m2 Piso 2 - 62.50m2 Lugar de estacionamento - 12.50m2
G	Habitação	Garagem - 24.00m2 Piso 2 - 100.90m2 Lugar de estacionamento - 12.50m2
H	Habitação	Garagem - 24.00m2 Piso 3 - 94.20m2 Lugar de estacionamento - 12.50m2
I	Habitação	Garagem - 25.90m2 Piso 3 - 62.50m2 Lugar de estacionamento - 12.50m2
J	Habitação	Garagem - 24.00m2 Piso 3 - 100.90m2 Lugar de estacionamento - 12.50m2
Total Frações		1196.41m2
Zonas Comuns		Cave - 188.12m2 R/C (descobertas) - 318.00m2 R/C (cobertas) - 47.87m2 Piso 1 - 29.78m2 Piso 2 -29.53m2

Piso 2	Áreas
Código:	38.15m2
	6.06m2
001-Cozinha/Sala	15.25m2
002-I.S	15.41m2
003-Quarto	10.57m2
004-Quarto	8.65m2
005-Circulação	24.85m2
006-Varanda	12.05m2
007-Cozinha/Sala	5.92m2
008-Quarto	6.27m2
009-I.S	13.40m2
010-Circulação	37.43m2
011-Varanda	5.26m2
012-Cozinha/Sala	15.37m2
013-I.S	23.097m2
014-Quarto	8.14m2
015-Quarto	9.57m2
016-I.S	4.40m2
017-Circulação	17.16m2
018-Varanda	12.21m2
019-Caixa de Escadas	
020-Hall/Elevador	

EDIFÍCIO DE COMÉRCIO E HABITAÇÃO

PROPRIEDADE HORIZONTAL	Planta do Piso 2	
CONSTRUÇÕES GOUVEIA & FILHO, LDA	Desenho n.º 3	
Quinta da Conchada, Coselhas, Coimbra	Esc. 1:100	Abril de 2019