








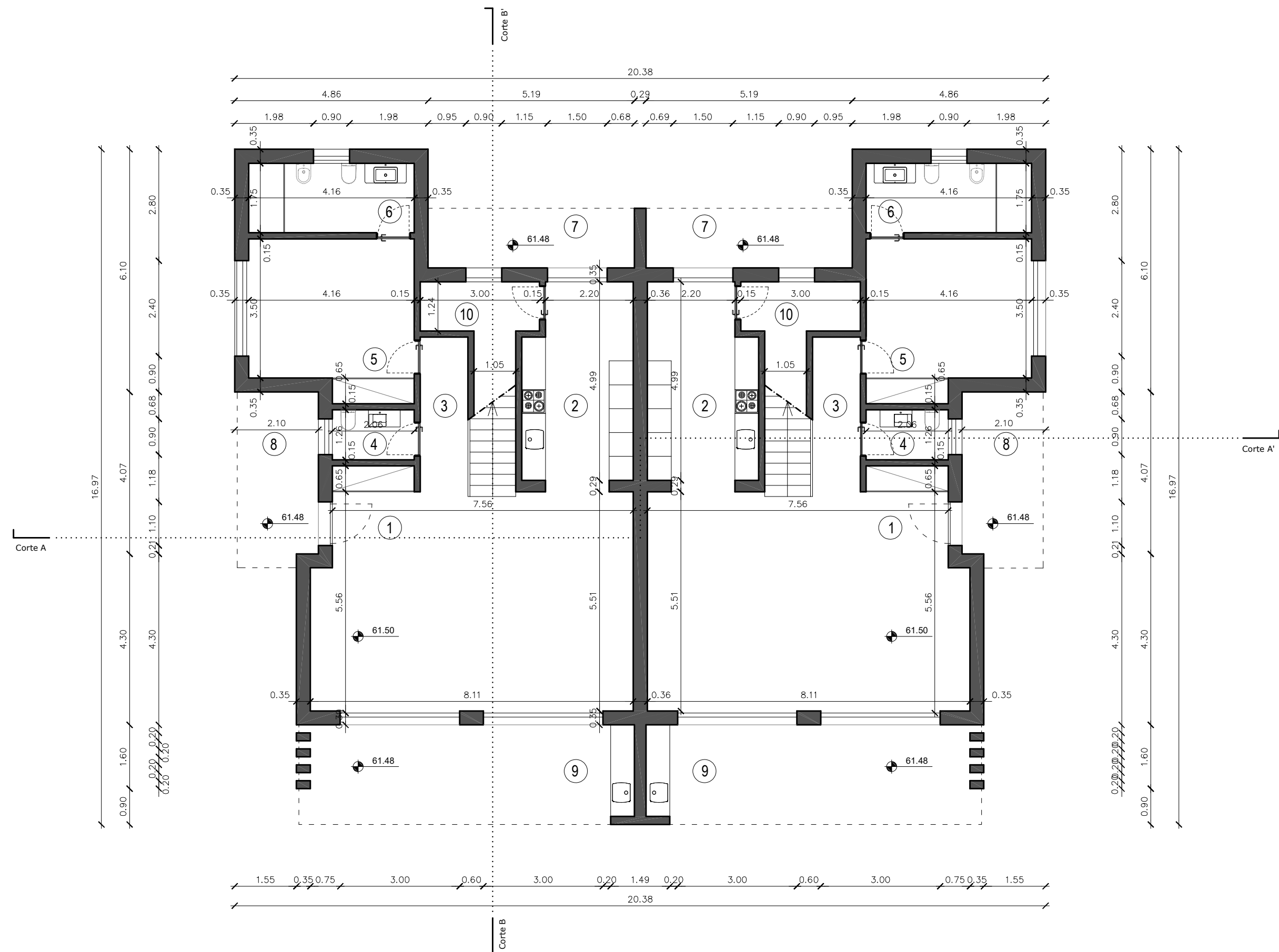




QUADRO DE ÁREAS:		SIMBOLOGIA	
Área total do prédio	1278 m ²		Limite do prédio
Área de implantação total	232.7 m ²		Polígono de implantação
Área de Construção total	446.7 m ²		Zona de implantação do edifício
Área de Construção piso térreo	232.7 m ²		Zona de acesso em pavê de betão
Área de Construção do 1º piso	214 m ²		Pavimento exterior em cerâmico
Área de terraços cobertos	81.4 m ²		Espaço relvado
			Planos de água - piscinas
			Eixo da via pública
			Zona de cedência (271.7m ²)

ARQUITECTO LEONEL MENDES	Operação urb.:	Construção de edifício bifamiliar em regime de propriedade horizontal, construção de duas piscinas e muros de vedação	Contém:	PLANTA DE IMPLANTAÇÃO (PROPOSTO)	Desenho N.:	02
	Especialidade.:	Arquitetura	Data:	novembro 2023	Desenhou:	Substitui:
	Requerente:	Gaveta Dos Sonhos - Imobiliária Unip., LDA	Autor:	Leonel Pereira Mendes	Escala:	1.200
	Local:	Cabeça de Câmara, Loulé				
		www.leonelmendes.com - geral@leonelmendes.com - tlm.: 351 960010870				



QUADRO DE ÁREAS:

Área total do prédio	1278 m ²
Área de implantação total	232.7 m ²
Área de Construção total	446.7 m ²
Área de Construção piso térreo	232.7 m ²
Área de Construção do 1º piso	214 m ²

LEGENDA:

1 - Sala	43.6 m ²	7 - Terraço coberto	7.8 m ²
2 - Cozinha	12.6 m ²	8 - Terraço coberto	8.8 m ²
3 - Distribuição	8.1 m ²	9 - Terraço coberto	21.1 m ²
4 - Inst. Sanitária	2.6 m ²	10 - Despensa	5.6 m ²
5 - Quarto	14.5 m ²		
6 - Inst. Sanitária	7.3 m ²		

ARQUITECTO | LEONEL MENDES

Operação urb.:	Construção de edifício bifamiliar em regime de propriedade horizontal, construção de duas piscinas e muros de vedação
Especialidade.:	Arquitetura
Requerente:	Gaveta Dos Sonhos - Imobiliária Unip., LDA
Local:	Cabeça de Câmara, Loulé

www.leonelmendes.com - geral@leonelmendes.com - tlm.: 351 960010870

Contém:

PLANTA DO PISO TÉRREO

Data: novembro 2023 Desenhou:

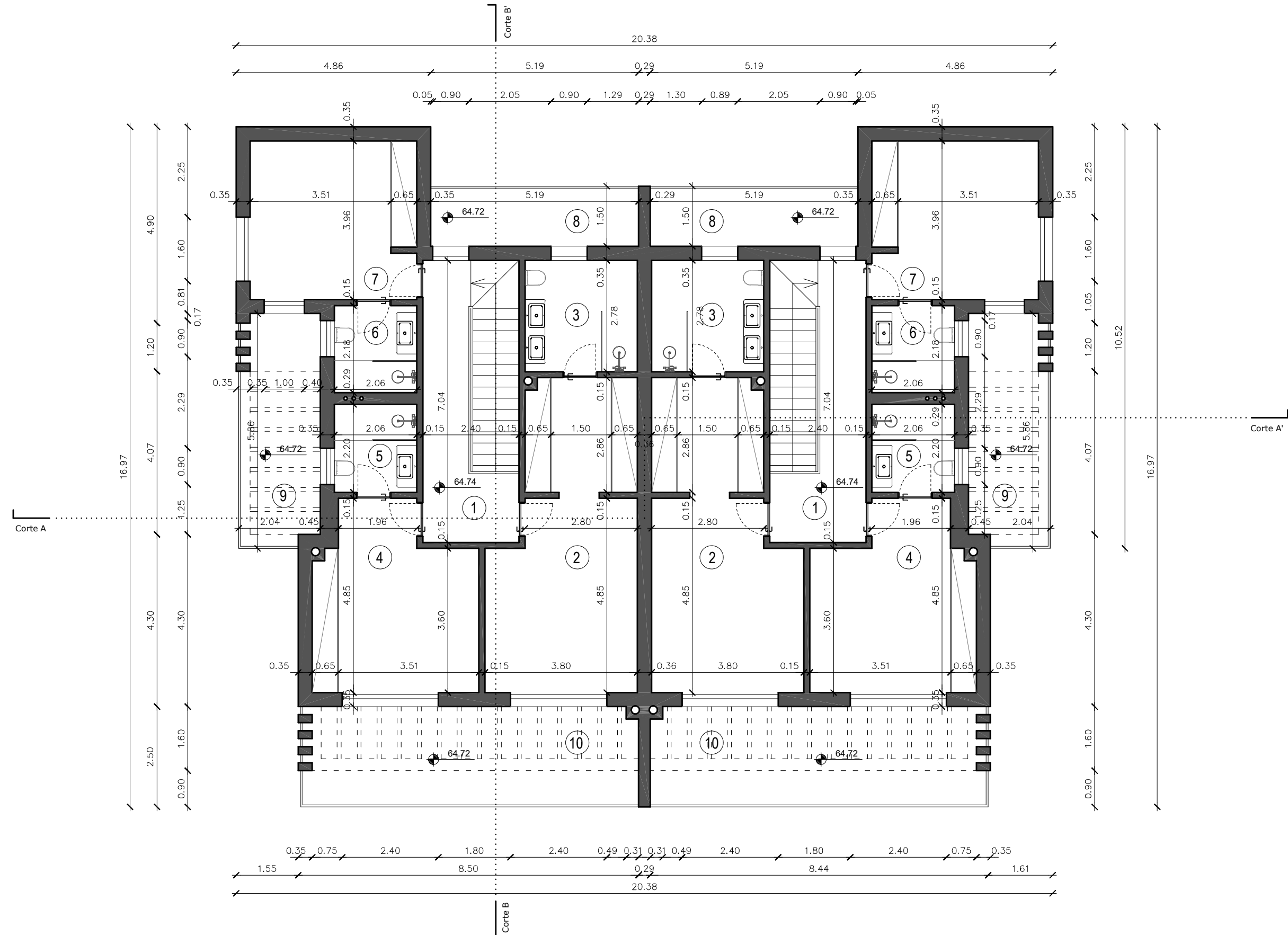
Autor: **Leonel Pereira Mendes**

Desenho N.º

03

Substitui:

Escala: **1.100**



QUADRO DE ÁREAS:

Área total do prédio	1278 m ²
Área de implantação total	232.7 m ²
Área de Construção total	446.7 m ²
Área de Construção piso térreo	232.7 m ²
Área de Construção do 1º piso	214 m ²

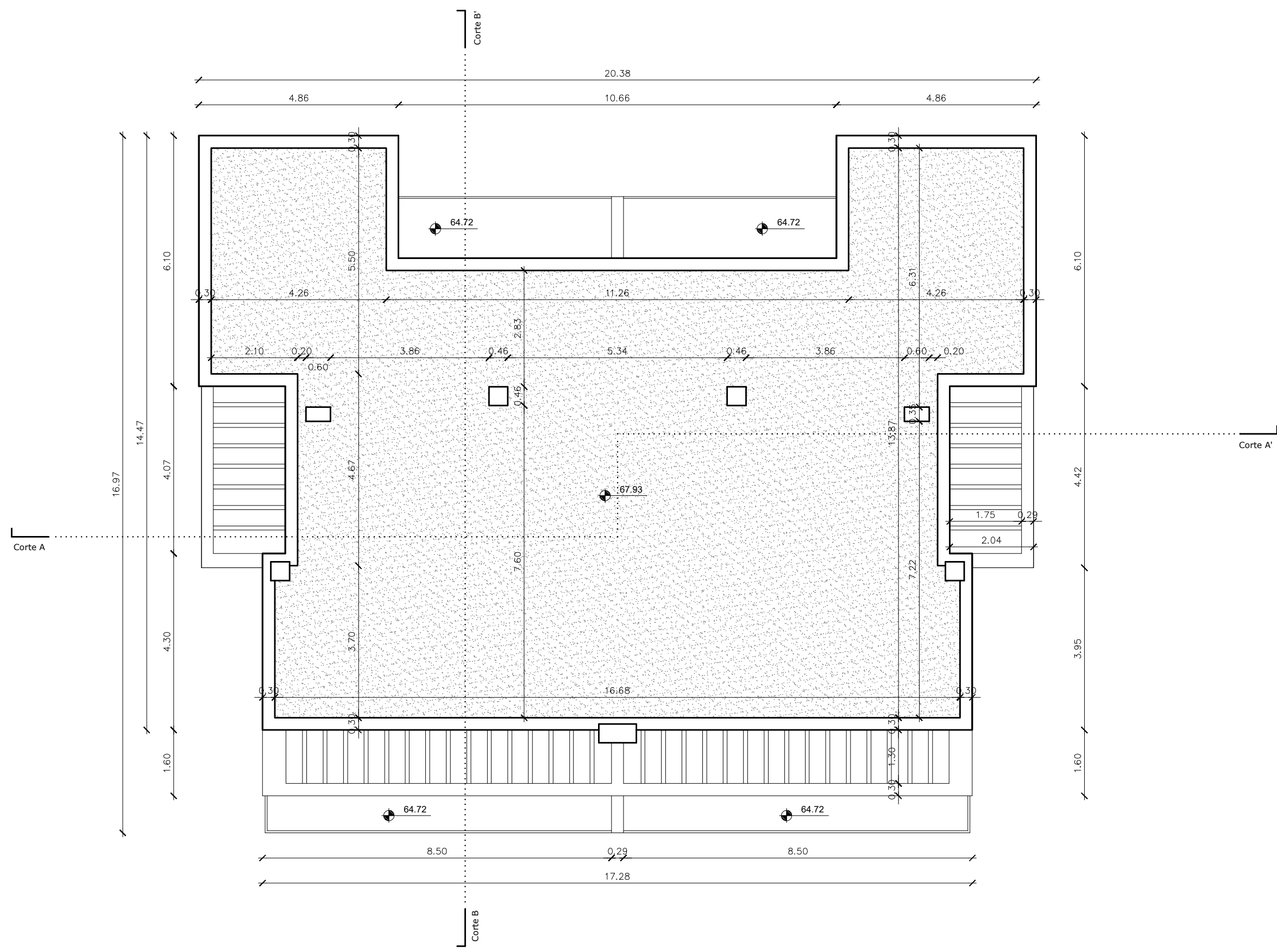
LEGENDA:

1 - Distribuição	9.8 m ²	7 - Quarto	14.3m ²
2 - Quarto	22.2 m ²	8 - Terraço descoberto	10 m ²
3 - Inst. Sanitária	7.5 m ²	9 - Terraço descoberto	12 m ²
4 - Quarto	14.8 m ²	10 - Terraço descoberto	25.4 m ²
5 - Inst. Sanitária	4.4 m ²		
6 - Inst. Sanitária	4.4 m ²		

ARQUITECTO | LEONEL MENDES

Operação urb.:	Construção de edifício bifamiliar em regime de propriedade horizontal, construção de duas piscinas e muros de vedação
Especialidade.:	Arquitetura
Requerente:	Gaveta Dos Sonhos - Imobiliária Unip., LDA
Local:	Cabeça de Câmara, Loulé

Contém:	PLANTA DO 1º PISO	Desenho N.:	04
Data:	novembro 2023	Desenhou:	Substituí:
Autor:	Leonel Pereira Mendes	Escala:	1.100

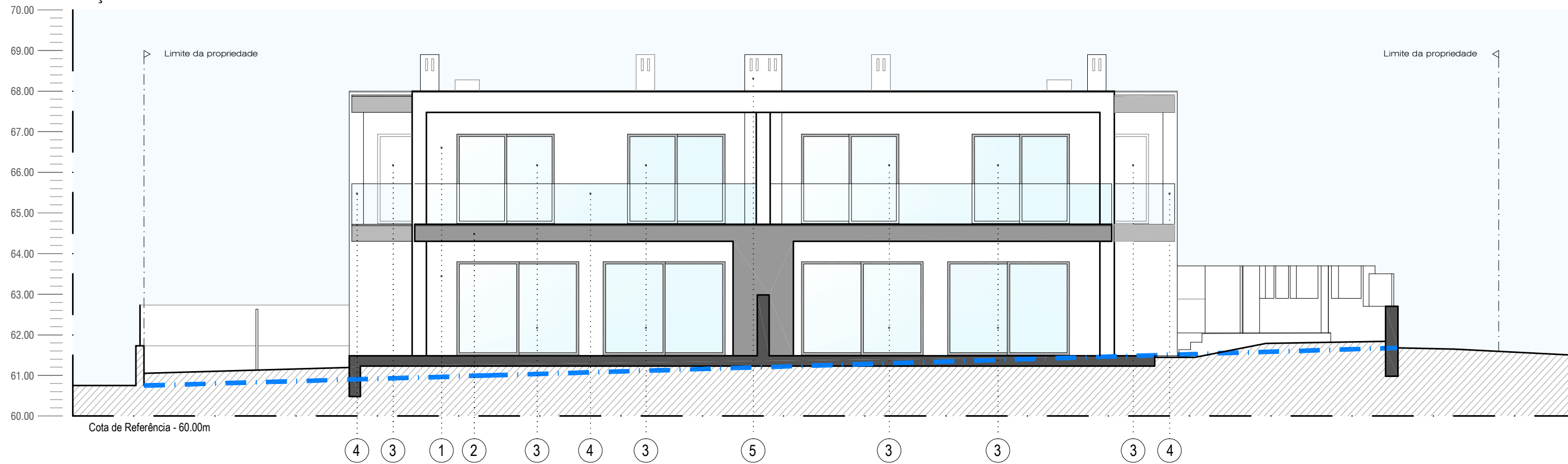


ARQUITECTO | LEONEL MENDES

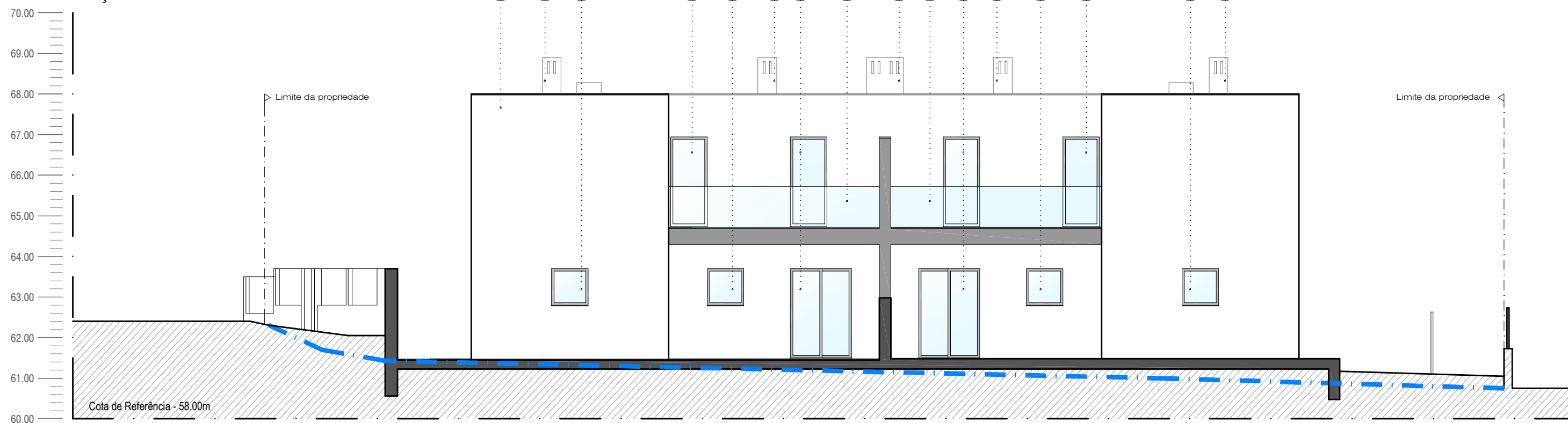
Operação urb.: Construção de edifício bifamiliar em regime de propriedade horizontal, construção de duas piscinas e muros de vedação
Especialidade.: Arquitetura
Requerente: Gaveta Dos Sonhos - Imobiliária Unip., LDA
Local: Cabeça de Câmara, Loulé
www.leonelmendes.com - geral@leonelmendes.com - tlm.: 351 960010870

Contém: PLANTA DE COBERTURA
Data: novembro 2023
Autor: Leonel Pereira Mendes
Desenho N: 05
Substitui: Escala: 1.100

ALÇADO PRINCIPAL - SUL



ALÇADO POSTERIOR - NORTE



LEGENDA:

— — — — — Linha natural do terreno

MATERIALIDADE

- 1 - Reboco pintado a tinta de cor branca
- 2 - Reboco pintado a tinta à cor cinza claro
- 3 - Vão de janela com caixilharia em alumínio termolacado à cor cinza escuro
- 4 - Guarda de vidro
- 5 - Chaminés pintadas a tinta de cor branca
- 6 - Porta de entrada em alumínio a cor cinza

ARQUITETO | LEONEL MENDES

Operação urb.: Construção de edifício bifamiliar em regime de propriedade horizontal, construção de duas piscinas e muros de vedação

Especialidade.: Arquitetura

Requerente: Gaveta Dos Sonhos - Imobiliária Unip., LDA

Local: Cabeça de Câmara, Loulé

Contém: **ALÇADOS**

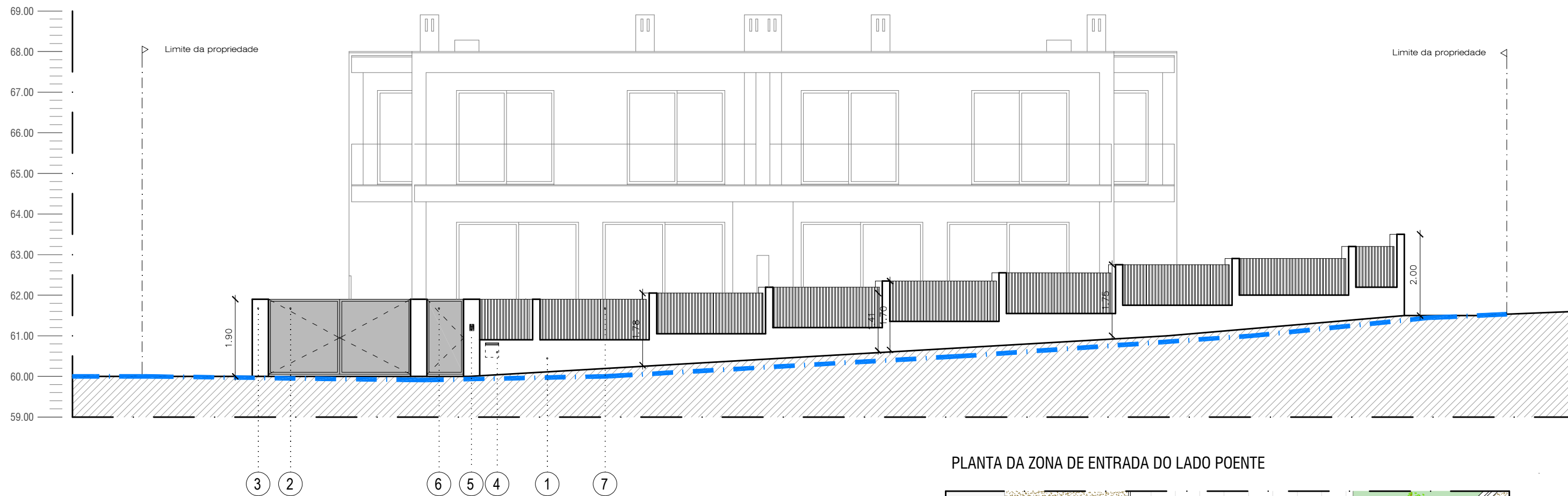
Data: novembro 2023 Desenhou: **Leonel Pereira Mendes**

Desenho N.: **07**

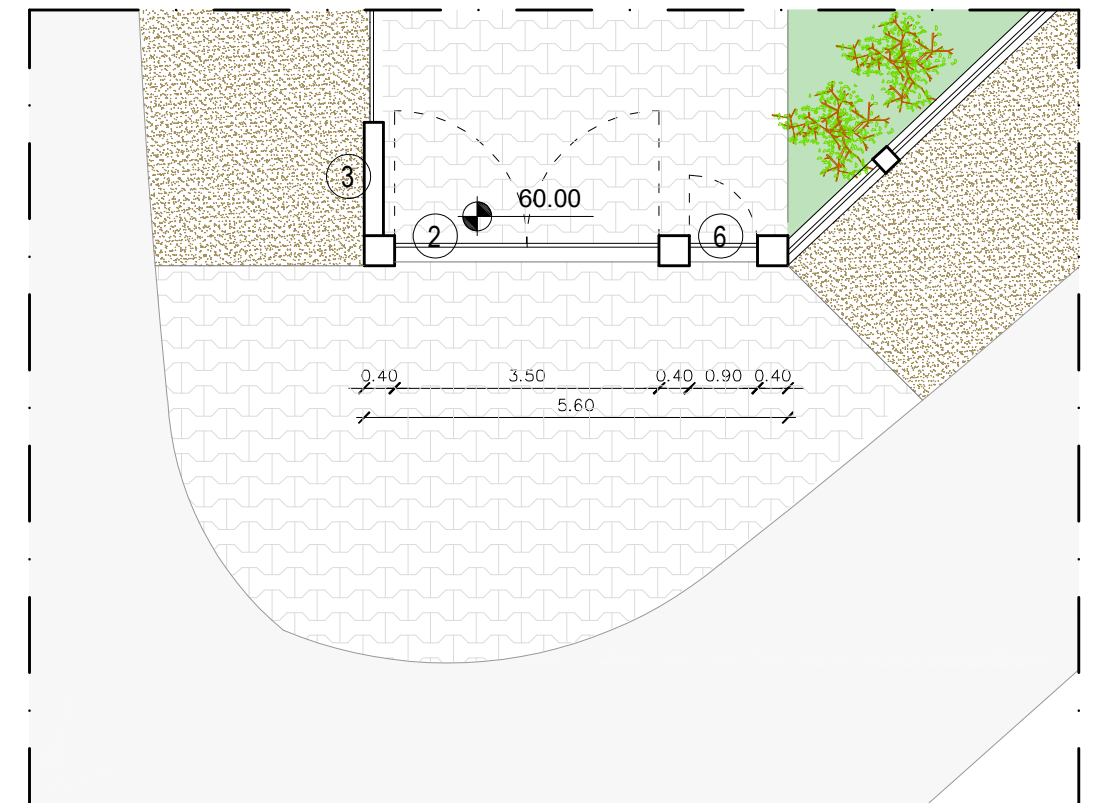
Substitui: _____

Escala: **1.100**

ALÇADO PRINCIPAL - SUL



PLANTA DA ZONA DE ENTRADA DO LADO POENTE



LEGENDA:

--- Linha natural do terreno

MATERIALIDADE

1 - Muro em alvenaria de tijolo, rebocado e pintado a tinta de cor branca, com capeamento em pedra
 2 - Portão de duas folhas de abrir com estrutura metálica e revestido a chapa de cor cinza (tamanho 3.5x1.85m)
 3 - Muro técnico destinado a instalação de contadores
 Portão pedonal metálico a cor cinza escuro

4 - Caixa de correio
 5 - Vídeo porteiro
 6 - Portão de abrir com estrutura metálica e revestido a chapa de cor cinza
 7 - Vedação metálica de cor cinza
 8 - Portão de correr de uma folha com estrutura metálica e revestido a chapa de cor cinza (tamanho 3.7x1.8m)

ARQUITETO | LEONEL MENDES

Operação urb.:

Construção de edifício bifamiliar em regime de propriedade horizontal, construção de duas piscinas e muros de vedação

Especialidade.: Arquitetura

Requerente: Gaveta Dos Sonhos - Imobiliária Unip., LDA

Local: Cabeça de Câmara, Loulé

www.leonelmendes.com - geral@leonelmendes.com - tlm.: 351 960010870

Contém:

DESENHOS DO MURO DE VEDAÇÃO CONFRONTANTE COM A VIA PUBLICA

Data: novembro 2023

Desenhou:

Autor:

Leonel Pereira Mendes

Desenho N.º

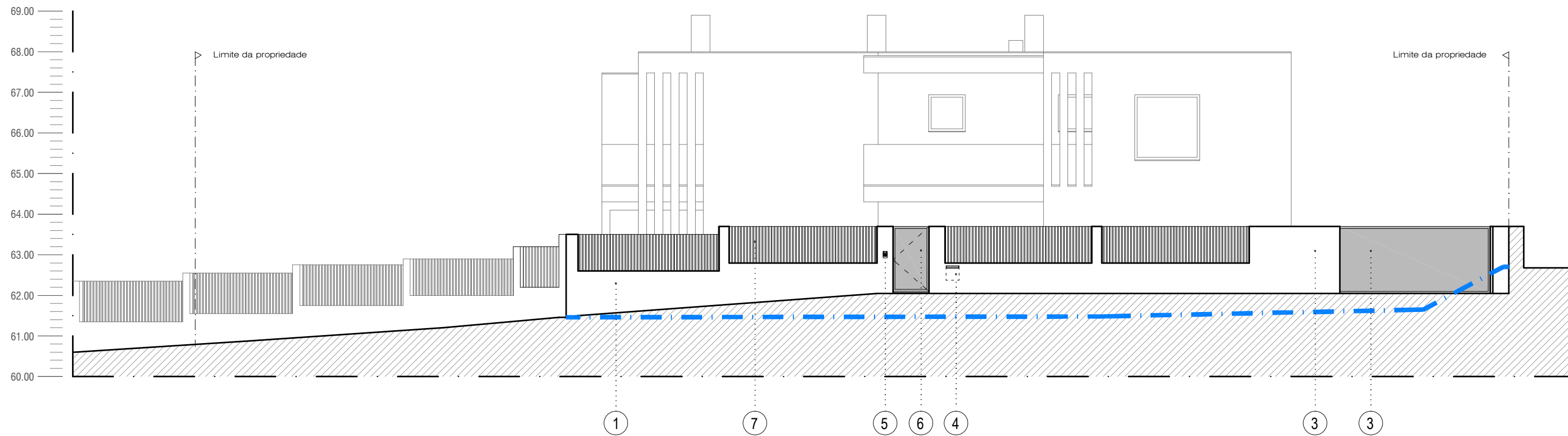
11

Substitui:

Escala:

1.100

ALÇADO LATERAL - NASCENTE



PLANTA DA ZONA DE ENTRADA DO LADO NASCENTE



LEGENDA:

--- Linha natural do terreno

MATERIALIDADE

- 1 - Muro em alvenaria de tijolo, rebocado e pintado a tinta de cor branca, com capeamento em pedra
- 2 - Portão de duas folhas de abrir com estrutura metálica e revestido a chapa de cor cinza (tamanho 3.5x1.85m)
- 3 - Muro técnico destinado a instalação de contadores Portão pedonal metálico a cor cinza escuro

- 4 - Caixa de correio
- 5 - Vídeo porteiro
- 6 - Portão de abrir com estrutura metálica e revestido a chapa de cor cinza
- 7 - Vedação metálica de cor cinza
- 8 - Portão de correr de uma folha com estrutura metálica e revestido a chapa de cor cinza (tamanho 3.7x1.8m)

ARQUITETO | LEONEL MENDES

Operação urb.: Construção de edifício bifamiliar em regime de propriedade horizontal, construção de duas piscinas e muros de vedação

Especialidade.: Arquitetura

Requerente: Gaveta Dos Sonhos - Imobiliária Unip., LDA

Local: Cabeça de Câmara, Loulé

www.leonelmendes.com - geral@leonelmendes.com - tlm.: 351 960010870

Contém: **DESENHOS DO MURO DE VEDAÇÃO CONFRONTANTE COM A VIA PUBLICA**

Data: novembro 2023 Desenhou: Leonel Pereira Mendes

Autor: Leonel Pereira Mendes

Desenho N.: **12**

Substitui: Escala: 1.100