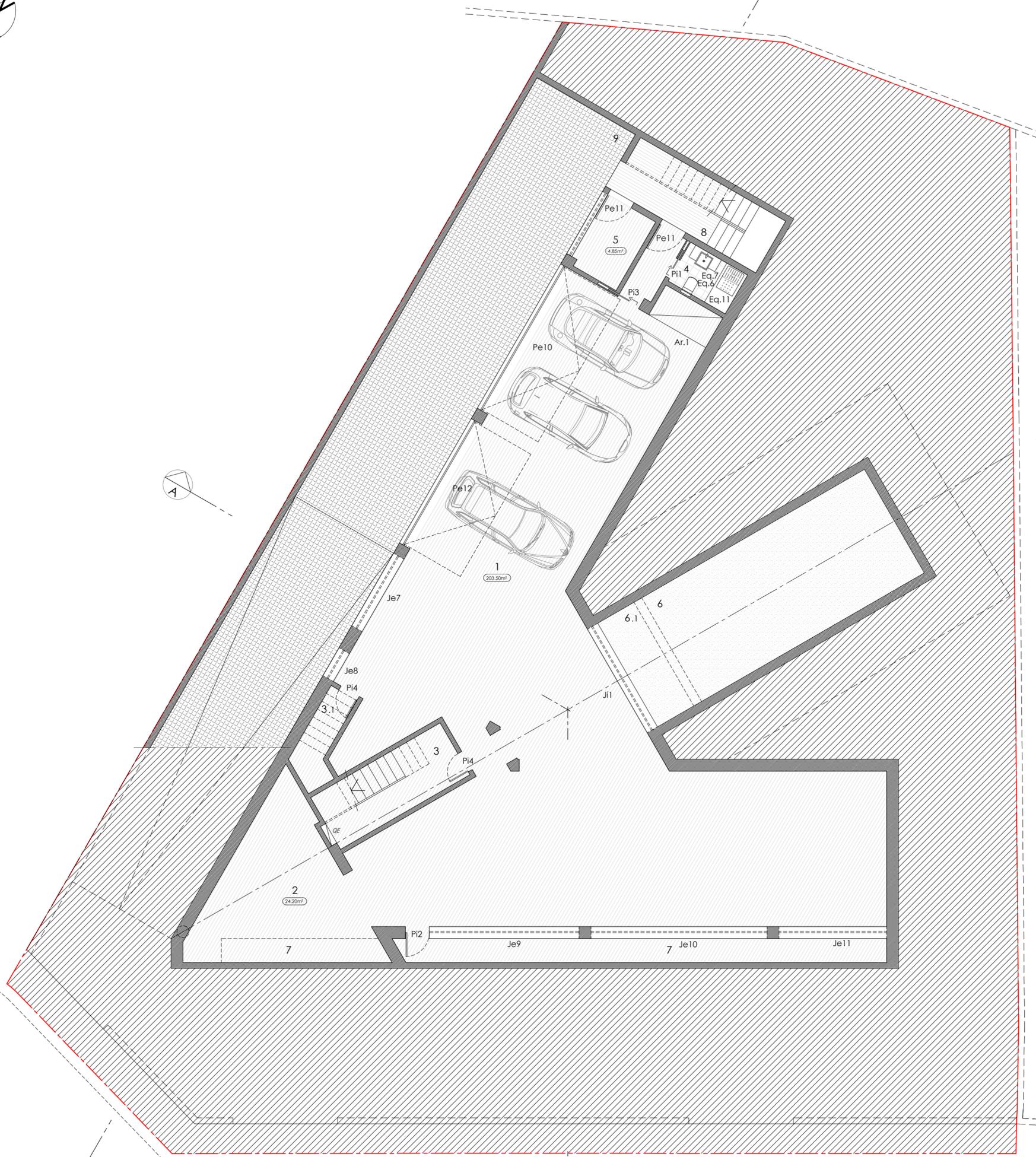




-  - Pavimento e Rodapé cimentado antiderrapante
 -  - Calçada regional
 -  - Revestimento tanque (reboco impermeável, camada de proteção, estruturada com tela, manta asfáltica, primer, argamassa impermeabilizante, camada de regularização)
 -  - Revestimentos cerâmicos e Piso Tipo "PAV CIM 32x62,5 SASSI BRANCO PORC"
- * GERAL: Ver MAV06



OFIARTE
 OFICINA DE ARQUITECTURA, ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LDA.
 Estrada da Garganta Quinta Saúde 8005-130 FARO
 Tel 289804511 E-mail: arq@ofiar.te.pt Site: www.ofiar.te.pt

Requerente
KINGSWOOD PROPRIEDADES, UNIPESSOAL LDA

- Informação referencial
- 1 - GARAGEM
 - 2 - ZONA TÉCNICA
 - 3 - ESCADA DE ACESSO AO PISO 1
 - 3.1 - ARRUMOS
 - 4 - LAVABO
 - 5 - CASA DAS BOMBAS DA PISCINA
 - 6 - TANQUE DA PISCINA
 - 6.1 - TANQUE DE COMPENSAÇÃO / CASCATA
 - 7 - VAZIO DE LUZ
 - 8 - ESCADA DE ACESSO AO JARDIM
 - 9 - ESTENDAL

Designação
 CONSTRUÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR, PISCINA E MUROS DE VEDAÇÃO
 RUA VOLTA DO ESQUILO, LOTE 2.1.A/24 VILAMOURA, LOULÉ

Contém
PLANTA DA CAVE

Fase
COMUNICAÇÃO PRÉVIA

Especialidade
 ARQUITECTURA Código **A**

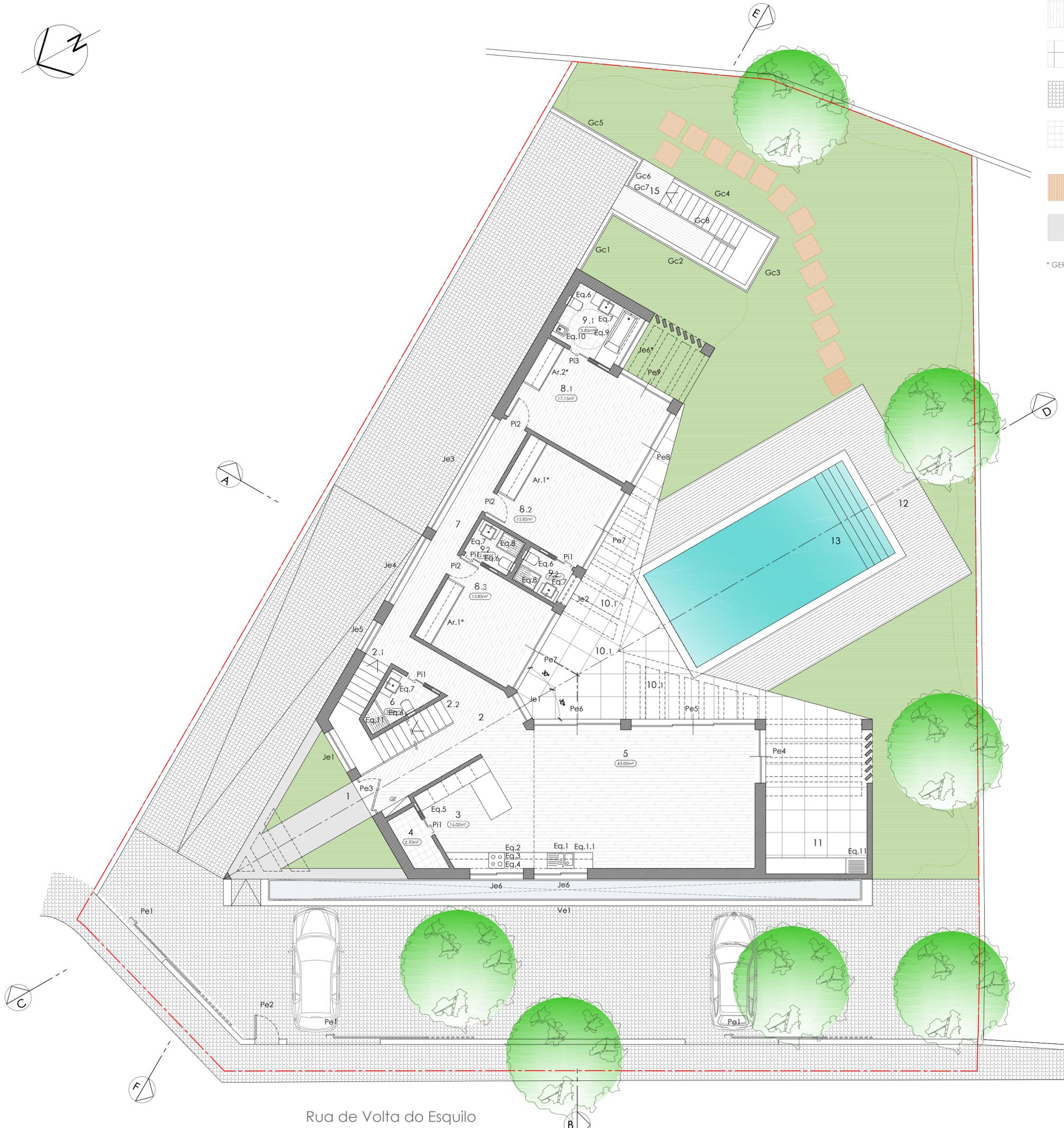
Ficha Técnica
 O Técnico
 Arquitectura
Fernando Santos
Rogério Palmeira
Pedro Palmeira
 Desenho
Pedro Antunes

CI/SFB
 3-M-M.U.-268 AH-016.0311.24051
 KINGSWOOD\LOTE 24\CP\PROJ.DWG

Data
 Julho 2022 Escala
 1/100

Substitui Substituído Desenho Número
MAV01

Este desenho é propriedade da empresa OFIARTE, Lda, não podendo ser reproduzido, divulgado ou copiado no todo ou em parte, sem autorização expressa dos seus autores. (Lei 16/2008 - 1 de Abril)



-  - Piso e Rodapé do Tipo "REV/PAV MAD 20X120 TABULA BRANCO POR RCT" Ref.82200781
 -  - Pavimento e Rodapé em mosaico hidráulico do tipo "Stone Creme 40.5X40.5cm, Ref. 82382900"
 -  - Calçada regional
 -  - Revestimentos cerâmicos e Piso Tipo "PAV CIM 32x62.5 SASSI BRANCO PORC"
 -  - Pavimento cimentado antiderrapante
 -  - Pavimento cimentado antiderrapante
 -  - Revestimento Piscina Do Tipo "Vogue Branco 30x30cm, Ref.18928504"
 -  - Relva natural
- * GERAL: Ver MAV06

OFIARTE
 OFICINA DE ARQUITECTURA, ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LDA.
 Estrada da Garganta Quinta Saúde 8005-130 FARO
 Tel 289804511 E-mail: arq@ofiar.te.pt Site: www.ofiar.te.pt

Requerente
KINGSWOOD
PROPRIEDADES, UNIPESSOAL LDA

- Informação referencial**
- 1 - ESTRADA
 - 2 - VESTÍBULO
 - 2.1 - ESCADA DE ACESSO AO PISO -1
 - 2.2 - ESCADA DE ACESSO À COBERTURA
 - 3 - COZINHA
 - 4 - DESPENSA
 - 5 - SALA
 - 6 - LAVABO
 - 7 - CIRCULAÇÃO
 - 8.1 - QUARTO 1 (SUITE)
 - 8.2 - QUARTO 2 (SUITE)
 - 8.3 - QUARTO 3 (SUITE)
 - 9.1 - CASA DE BANHO 1 (MOB. COND.)
 - 9.2 - CASA DE BANHO 2
 - 9.3 - CASA DE BANHO 3
 - 10 - TERRAÇO COBERTO
 - 10.1 - PERGOLA
 - 11 - BBQ
 - 12 - DECK
 - 13 - PISCINA (8,60x4,00)
 - 14 - RAMPA DE ACESSO AO PISO -1
 - 15 - ESCADA EXTERIOR DE ACESSO AO PISO -1

Designação
 CONSTRUÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR,
 PISCINA E MUROS DE VEDAÇÃO
 RUA VOLTA DO ESQUILO, LOTE 2.1.A/24
 VILAMOURA, LOULÉ

Contém
 PLANTA DO PISO 1

Fase
 COMUNICAÇÃO PRÉVIA

Especialidade
 ARQUITECTURA Código **A**

Ficha Técnica
 O Técnico
 Arquitectura
 Fernando Santos
 Rogério Palmeira
 Pedro Palmeira
 Desenho
 Pedro Antunes

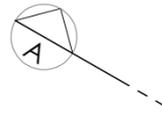
CI/SIB 3-M.M.U.-268 AH-016.0312.24052
 KINGSWOOD\LOTE 24\CP\PROJ.DWG

Data Julho 2022 Escala 1/100

Substituí Substituído Desenho Número **MAV02**

Este desenho é propriedade da empresa OFIARTE, Lda, não podendo ser reproduzido, divulgado ou copiado no todo ou em parte, sem autorização expressa dos seus autores. (Lei 16/2008 - 1 de Abril)

Rua de Volta do Esquilo



- Pavimento e Rodapé cimentado antiderrapante

OFIARTE

OFICINA DE ARQUITECTURA, ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LDA.

Estrada da Garganta Quinta Saúde 8005-130 FARO

Tel 289804511 E-mail: arq@ofiar.te.pt Site: www.ofiar.te.pt

Requerente

**KINGSWOOD
PROPRIEDADES, UNIPESSOAL LDA**

Informação referencial

- 1 - ZONA TÉCNICA
- 2 - PERGOLA

Designação

CONSTRUÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR,
PISCINA E MUROS DE VEDAÇÃO
RUA VOLTA DO ESQUILO, LOTE 2.1.A/24
VILAMOURA, LOULÉ

Contém

PLANTA DA COBERTURA/TERRAÇO

Fase

COMUNICAÇÃO PRÉVIA

Especialidade

ARQUITECTURA

Código

A

Ficha Técnica

Arquitectura

Fernando Santos
Rogerio Palmeira
Pedro Palmeira

Desenho

Pedro Antunes

O Técnico

Cl/SfB

3-M-M.U.-268

AH-016.0313.24053

Data

Julho 2022

Escala

1/100

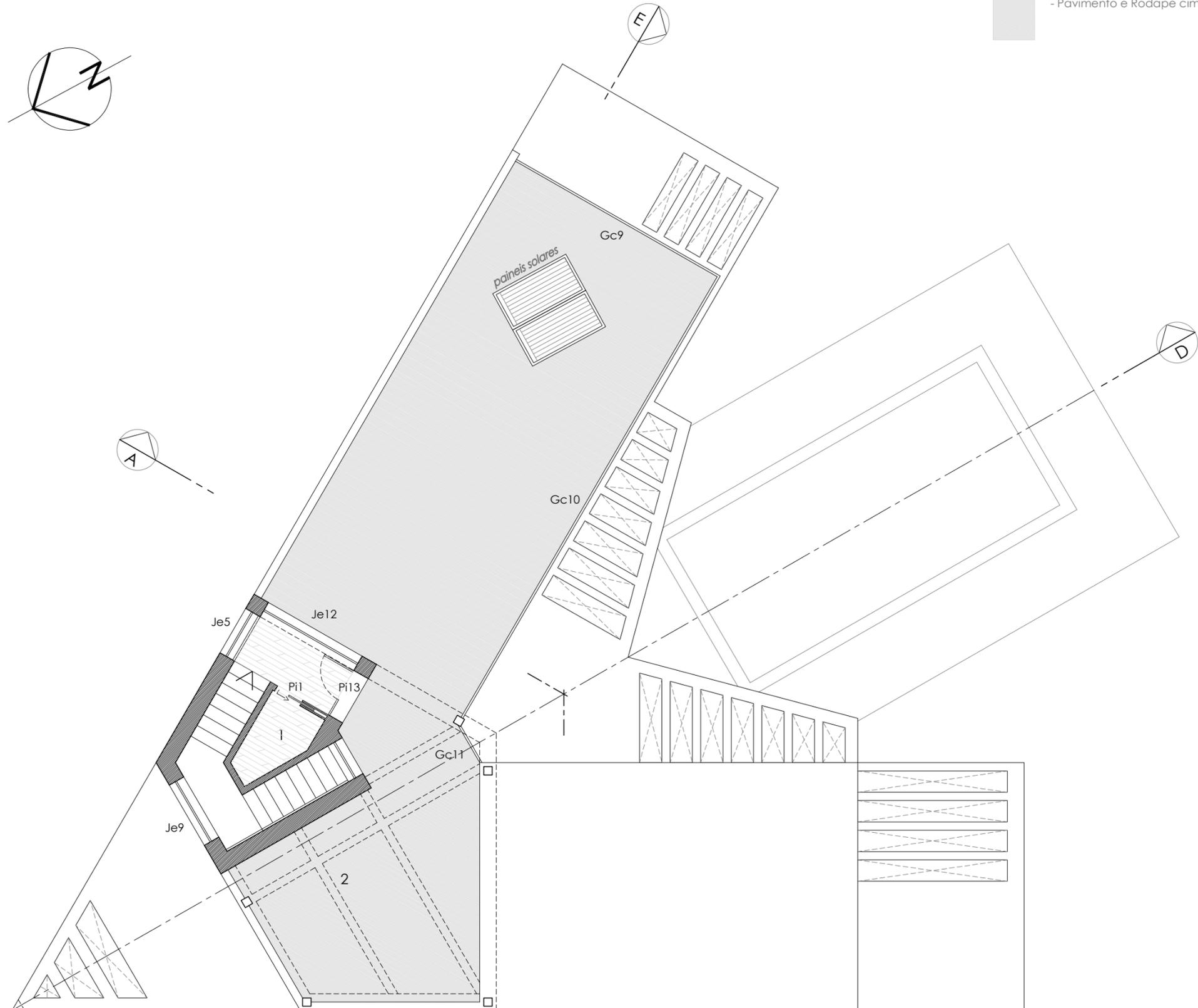
Substitui

Substituído

Desenho Número

MAV03

Este desenho é propriedade da empresa OFIARTE, Lda, não podendo ser reproduzido, divulgado ou copiado no todo ou em parte, sem autorização expressa dos seus autores. (Lei 16/2008 - 1 de Abril)



Requerente

KINGSWOOD
 PROPRIEDADES, UNIPessoal LDA

Informação referencial

Designação

CONSTRUÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR,
 PISCINA E MUROS DE VEDAÇÃO
 RUA VOLTA DO ESQUILO, LOTE 2.1.A/24
 VILAMOURA, LOULÉ

Contem

MAPA DE VÃOS

Fase

COMUNICAÇÃO PRÉVIA

Especialidade

ARQUITECTURA

Código

A

Ficha Técnica

Arquitectura
 Fernando Santos
 Rogerio Palmeira
 Pedro Palmeira

Desenho

Pedro Antunes

CI/SfB

3-M-M.U.-268

AD-007.0203.20773

KINGSWOOD\LOTE 24\CP\PROJ.DWG

Data

Julho 2022

Escala

1/50

Substituí

Substituído

Desenho Número

MAV04

Este desenho é propriedade da empresa OFIRTE, Lda, não podendo ser reproduzido, divulgado ou copiado no todo ou em parte, sem autorização expressa dos seus autores. (Lei 16/2008 - 1 de Abril)

DESIGNAÇÃO		Pe1	Pe2	Pe3	Pe4 / Pe6 / Pe7 / Pe8	Pe5	Pe13
QUANTIDADE		2	1	1	1 / 1 / 2 / 1 / 1	1	
DIMENSÕES		3.50 x 0.80	0.90 x 1.20	1.50x 1.20	2.00 x 2.70 / 3.24 x 2.70 / 3.25 x 2.70 / 3.05 x 2.70 / 2.20 x 2.70	4.64 x 2.70	
TIPO		de correr (deslizante)	de abrir	de abrir	de correr	de correr	
Nº DE FOLHAS		1	1	1	2	3	
MATERIAL	AROS				De batente Perfis de sistema em aço eletrozincado. cor: cinza antracite RAL 7016	Perfis de sistema em alumínio cor: cinza antracite RAL 7016	Perfis de sistema em alumínio cor: cinza antracite RAL 7016
	FOLHA	Estrutura metálica em barras de ferro e folha em chapa metálica pintada em cinza antracite RAL 7016	Estrutura metálica em barras de ferro e folha em chapa metálica pintada em cinza antracite RAL 7016	Porta de entrada do tipo "cor cinza, com acabamento lacado, acabamento interior em espuma poliuretano mais chapa metálica e a espessura é de 60mm." cor: cinza antracite RAL 7016	Perfis de sistema em alumínio cor: cinza antracite RAL 7016 Folhas anti desmontagem por guias em poliamida	Perfis de sistema em alumínio cor: cinza antracite RAL 7016 Folhas anti desmontagem por guias em poliamida	
FERRAGENS	FECHOS/FECHADURAS	Abertura por telecomando	Fechadura eléctrica com comando e abertura por telecomando	Fechadura 3 êmbolos. Nível de segurança é médio.	da série	da série	
	PUXADORES	da série	da série	tipo cilíndrico em aço inox	da série	da série	
	DOBRADIÇAS		da série	4 com pernes de segurança em aço inox			
	CORREDIÇAS	Calha para portão de correr autoportante, instalada com carro com rolamentos de esferas para portão de correr autoportante					
GUARNECIMENTO DO VÃO	SOLEIRA/PEITO	Pavimento acabado	Pavimento acabado	Pedra calcária	Pedra calcária	Pedra calcária	
	VERGAS/OMBREIRAS	Parede acabada	Parede acabada	Parede acabada	Parede acabada	Parede acabada	
VIDROS					Vidro duplo térmico de baixa emissividade e controlo solar	Vidro duplo térmico de baixa emissividade e controlo solar	
VEDAÇÃO DE LUZ					Estore(*) em réguas alumínio perfilado e injectados no seu interior com poliuretano cor: cinza antracite RAL 7016	Estore(*) em réguas alumínio perfilado e injectados no seu interior com poliuretano cor: cinza antracite RAL 7016	
OUTROS		Equipamento automatizado de abertura por motor eléctrico (de correr)			(*) com controlo motorizado	(*) com controlo motorizado	

Requerente

KINGSWOOD
 PROPRIÉDADES, UNIPESSOAL LDA

Informação referencial

Designação

CONSTRUÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR,
 PISCINA E Muros DE VEDAÇÃO
 RUA VOLTA DO ESQUILO, LOTE 2.1.A/24
 VILAMOURA, LOULÉ

Contem

MAPA DE VÃOS

Fase

COMUNICAÇÃO PRÉVIA

Especialidade

ARQUITECTURA

Código

A

Ficha Técnica

O Técnico

Arquitectura

Fernando Santos
 Rogerio Palmeira
 Pedro Palmeira

Desenho

Pedro Antunes

CI/SFB

3-M-M.U.-268

AD-007.0203.20773

KINGSWOOD\LOTE 24\CP\PROJ.DWG

Data

Julho 2022

Escala

1/50

Substituí

Substituído

Desenho Número

MAV05

Este desenho é propriedade da empresa OFIRTE, Lda, não podendo ser reproduzido, divulgado ou copiado no todo ou em parte, sem autorização expressa dos seus autores. (Lei 16/2008 - 1 de Abril)

DESIGNAÇÃO	Pe10 / Pe12	Pe11	Pi1 / Pi3	Pi2 / Pi4	Je1 / Je3 / Je4 / Je5 / Je12	Je2 / Je7 / Je8 / Je9 / Je10 / Je11	Ji1	Je6
QUANTIDADE	1 / 1	2	5 / 2	4 / 2	1 / 1 / 1 / 1 / 1	1 / 1 / 1 / 1 / 1 / 1	1	2
DIMENSÕES	5.58 x 2.30 / 4.80 x 2.30	0.90 x 2.00	0.70 x 2.00 / 0.80x2.00	0.80 x 2.00 / 0.70 x 2.00	1.10 x 2.70 / 4.80 x 2.70 / 2.80 x 2.70 / 1.24 x 5.75 / 2.60 x 2.00	1.15 x 0.70 / 2.80 x 0.50 / 1.08 x 0.50 / 5.00 x 0.50 / 5.89 x 0.50 / 3.60 x 0.50	4.00 x 0.50	2.00 x 2.70
TIPO	seccionado	de abrir (tipo Eco Grelha)	de correr (tipo Portaro da Vicaima)	de abrir (tipo Portaro da Vicaima)	fixa	basculante	fixa	de correr
Nº DE FOLHAS	1	1	1	1	1	1	2	2
MATERIAL	AROS	Chapa quinada aço 3mm pintada fixos aparafusados e vedados cor: cinza antracite RAL 7016	de abrir Aço galvanizado	Em contraplacado ou MDF Prumo em fibras de madeira (MDF) Guarnições da série	de batente Prumo em fibras de madeira (MDF) Guarnições da série	Perfis de sistema em alumínio cor: cinza antracite RAL 7016	Perfis de sistema em alumínio cor: cinza antracite RAL 7016	Perfis de sistema em alumínio cor: cinza antracite RAL 7016
	FOLHA	Em aço com painel duplo galvanizado Lacagem de base em poliéster Abertura vertical com equilíbrio de molas cor: cinza antracite RAL 7016	Aço galvanizado, isolamento do painel em poliuretano Espessura de 37mm	Estrutura perimetral em réguas de madeira densa. Interior do tipo "honeycomb" com resistência média de 2,2 kg /cm2 ou aglomerado de madeira. Fases em placas de fibra de madeira(MDF) Orla em madeira densa, folha de madeira, finish foil. Espessura de 40mm	Estrutura perimetral em réguas de madeira densa. Interior do tipo "honeycomb" com resistência média de 2,2 kg /cm2 ou aglomerado de madeira. Fases em placas de fibra de madeira(MDF) Orla em madeira densa, folha de madeira, finish foil. Espessura de 40mm	Perfis de sistema em alumínio cor: cinza antracite RAL 7016	Perfis de sistema em alumínio cor: cinza antracite RAL 7016	Perfis de sistema em alumínio cor: cinza antracite RAL 7016 vidro composto por vários vidros temperados unidos com filmes de butiral polivinil (PVB/EVA)
FERRAGENS	FECHOS/FECHADURAS	Polia de engate estável, com engrenagem automática à prova de arrombamento. Abertura por telecomando	da série	Fechadura Gancho / Garra	de embutir de lingueta e trinco	da série	da série	da série
	PUXADORES	da série	da série	de embutir Concha oval com Botão + Botão emergência em aço inox	tipo cilíndrico em aço inox	da série	da série	da série
	DOBRADIÇAS		da série		3 por folha de 3" em aço inox	da série		
	CORREDIÇAS		da série					
GUARNECIMENTO DO VÃO	SOLEIRA/PEITO	Pedra calcária	Pedra calcária	Pavimento acabado	Pavimento acabado	Pedra calcária	Pedra calcária	Pedra calcária
	VERGAS/OMBREIRAS	Parede acabada	Parede acabada	Parede acabada	Parede acabada	Parede acabada	Parede acabada	Parede acabada
VIDROS					Vidro duplo térmico de baixa emissividade e controlo solar (interior fosco)	Vidro duplo térmico de baixa emissividade e controlo solar	Vidro laminado de segurança (reforçado térmicamente)	Vidro duplo térmico de baixa emissividade e controlo solar
VEDAÇÃO DE LUZ					Estore interior de rolo de tela sistema black out com controlo motorizado cor: cinza antracite RAL 7016	Estore(*) em réguas alumínio perfilado e injectados no seu interior com poliuretano cor: cinza antracite RAL 7016		Estore(*) em réguas alumínio perfilado e injectados no seu interior com poliuretano cor: cinza antracite RAL 7016
OUTROS		Equipamento automatizado de abertura por motor eléctrico		Acabamento Folheado ao material definido pelo cliente	Acabamento Folheado ao material definido pelo cliente	(*) com controlo motorizado	*A espessura do vidro depende diretamente do peso da piscina e do volume de água que irá suportar.	(*) com controlo motorizado

DESIGNAÇÃO	Ve1	Gc1 / Gc2 / Gc3 / Gc4 / Gc5 / Gc6 / Gc7 / Gc9 / Gc10 / Gc11	Gc8

QUANTIDADE	1	1/1/1/1/1/1/1/1/1/1	1
DIMENSÕES	22.25 x 0.80	2.40 x 1.10 / 5.80 x 1.10 / 2.40 x 1.10 / 4.50 x 1.10 / 3.90 x 1.10 / 1.20 x 1.10 / 1.36 x 1.10 / 5.60 x 1.10 / 12.30 x 1.10 / 1.00 x 1.10	7.70 x 1.10
TIPO	fixo	fixo	fixo
Nº DE FOLHAS	*manual do construtor	1	1
MATERIAL	AROS	Perfis de sistema em alumínio cor: cinza antracite RAL 7016	
	FOLHA	Perfis de sistema em alumínio cor: cinza antracite RAL 7016 vidro composto por vários vidros temperados unidos com filmes de butiral polivinil (PVB)	-Ref. F.100 Safeglass, da Extrusal. -Perfis de alumínio anodizado acetinado fixado no pavimento. -Fixação no pavimento com bucha Fischer FH II M8x125, espaçamento máximo entre cada ancoragem de 20cm. -Barramentos em EPDM e vedantes em TPE cinza
FERRAGENS	FECHOS/FECHADURAS	da série	
	PUXADORES	da série	
	DOBRADIÇAS		
	CORREDIÇAS		
GUARNECIMENTO DO VÃO	SOLEIRA/PEITO		Pavimento acabado
	VERGAS/OMBREIRAS	Parede acabada	Parede acabada
VIDROS	Vidro laminado de segurança	Vidro liso de 12mm (6.6.2) temperado laminado	Vidro liso de 12mm (6.6.2) temperado laminado
VEDAÇÃO DE LUZ			
OUTROS	*A espessura do vidro depende diretamente da área a atingir	Guarda corpos	Guarda corpos

* GERAL
- PAREDES: Em estuque projetctado e acabamento com pintura em tinta vinílica
- TECTO: Falso (suspenso) liso em gesso cartonado com pintura em tinta plástica e iluminação encastrada
- PROTECÇÃO SOLAR E SEGURANÇA EM VÃOS EXTERIORES: Estores exteriores eléctricos térmicos de enrolar com lamina termocoladas, bloqueio e molas de segurança, com tampas em pvc no inferior
- AQUECIMENTO E ARREFECIMENTO: Ar condicionado com unidades Multi-split
- AQUECIMENTO EM INSTALAÇÃO SANITÁRIA: Piso radiante eléctrico
- ROUPEIROS: Arm.1 e Arm.2 em folhas de melamina com corpo de gavetas, prateleira e varão
- DUCHE E DIVISÓRIA EM VIDRO: Eq.8 e Eq.11 do tipo duche "wet-floor" com calha de drenagem e painel envidraçado IS Duche, vidro temperado translucido. Torneira de duche misturadora de encastrar com inversor para chuveiro fixo e chuveiro de mão, acabamento cromado de marca "Sanitana" ou similar
- BANHEIRA: Eq.9 do tipo "Sanitana" ou similar e painel envidraçado IS Duche, vidro temperado translucido. Torneira de duche misturadora de encastrar com inversor para chuveiro fixo e chuveiro de mão, acabamento cromado de marca "Sanitana" ou similar
- LAVATÓRIO: Eq.7 em louça, sobre armário de bancada lacado em branco de marca "Sanitana" ou similar
Torneira de lavatório misturadora de bancada com acabamento cromado de marca "Sanitana" ou similar
- SANITA E BIDÉ: Eq.6 e Eq.10 em louça suspensa em cor branca da marca "Sanitana" ou similar
- ESPELHO: Embutido na parede
- TOALHEIRO ELÉCTRICO: Pré instalação
- BANCADA COZINHA: Em mármore ou equivalente, armários e frentes de gavetas em formica e acabamento brilho branco com puxador.
Eq.1 - Lava-louça de encastrar com cuba em inox, torneira misturadora cromada, com chuveiro extensível
- EQUIPAMENTO DA COZINHA: Marca de renome, Eq.5 - Frigorífico combinado, Eq.2 - Placa vitrocerâmica, Eq.3 - Forno eléctrico e microondas, Eq.4 - Exaustor de fumos, Eq.1.1 - Máquina lava-louça
- Eq.1.1 grelhador a carvão 0.8 do tipo "ggmgastro" ou similar

Requerente

KINGSWOOD
PROPRIEDADES, UNIPESSOAL LDA

Informação referencial

Designação

**CONSTRUÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR,
PISCINA E MUROS DE VEDAÇÃO
RUA VOLTA DO ESQUILO, LOTE 2.1.A/24
VILAMOURA, LOULÉ**

Contem

MAPA DE VÃOS

Fase

COMUNICAÇÃO PRÉVIA

Especialidade

ARQUITECTURA

Código

A

Ficha Técnica

O Técnico

Arquitectura

**Fernando Santos
Rogério Palmeira
Pedro Palmeira**

Desenho

Pedro Antunes

CI/SFB

3-M-M.U.-268

AD-007.0203.20773

KINGSWOOD\LOTE 24\CP\PROJ.DWG

Data

Julho 2022

Escala

1/50

Substitui

Substituído

Desenho Número

MAV06