

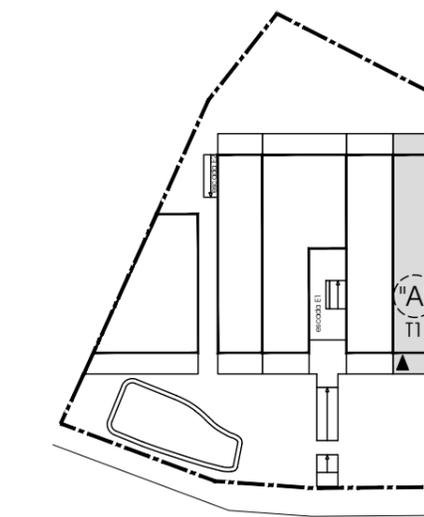
DESCRIÇÃO DA FRACÇÃO

- **FRACÇÃO "A"** – destinada a Habitação, podendo ser afectada a alojamento local, **de tipologia T1** com 1 piso, figurando como o primeiro fôgo de norte para sul do piso térreo, **com área bruta total de construção de 44,10 m²**, com acesso directo a partir do logradouro e exposição nascente/poente, composta por:
 - Sala comum, cozinha, 1 quarto simples, instalação sanitária completa e circulação, perfazendo um total de **44,10 m² de área bruta privativa**;
 - E com acesso exclusivo as zonas comuns de pavimento no logradouro com área total de **9,45 m²** integrando terraço nascente e terraço poente;

a que corresponde a permutagem de 34,40 % do valor total do prédio

LEGENDA:

- 1- Terraço
- 2- Sala comum
- 3- Cozinha/Kitchenette
- 4- Circulação
- 5- Instalação Sanitária
- 6- Quarto Simples



Rua Samora Barros
PLANTA ESQUEMÁTICA DO R/CHÃO



tel: 289 501520 email: geral@kingswood.pt NIPC: 507 920 740

PROJECTO:
APARTAMENTOS "THE VISTA"

LOCAL:
RUA SAMORA BARROS - ALBUFEIRA

PROMOTOR:
CASTLECHAPTER CONSTRUÇÃO Unipessoal Lda.

DESIGNAÇÃO:
PLANTA DA FRACÇÃO A - PROMOÇÃO

TÉCNICO:

COLABORADORES:

ESCALA: DATA: REVISÃO:

1:100 04.07.2022

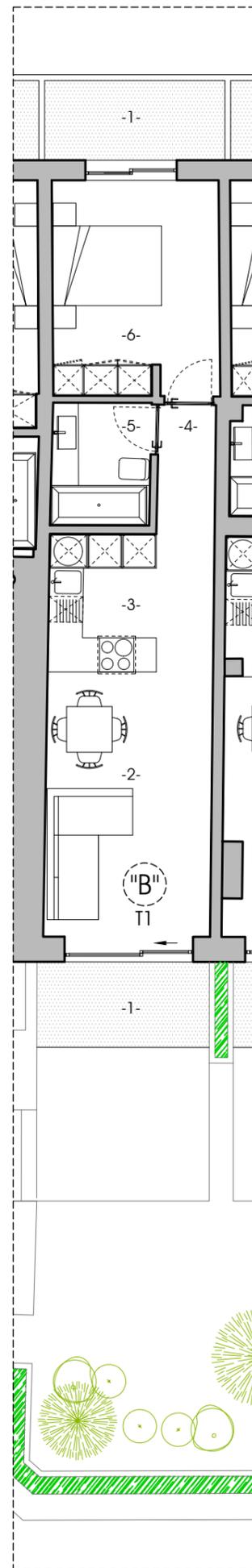


Nº FOLHA:

Fracção

A

ESTE DESENHO É PROPRIEDADE DO AUTOR E NÃO PODE SER REPRODUZIDO, DIVULGADO OU COPIADO, NO TOPO OU EM PARTE, SEM AUTORIZAÇÃO EXPRESSA. RESERVADOS TODOS OS DIREITOS PELA LEGISLAÇÃO EM VIGOR DECLEI 63/85 (14 DE MARÇO).



DESCRIÇÃO DA FRACÇÃO

□ **FRACÇÃO "B"** – destinada a Habitação, podendo ser afectada a alojamento local, **de tipologia T1** com 1 piso, figurando como o segundo fogo de norte para sul do piso térreo, **com área bruta total de construção de 46,20 m²**, com acesso directo a partir do logradouro e exposição nascente/poente, composta por:

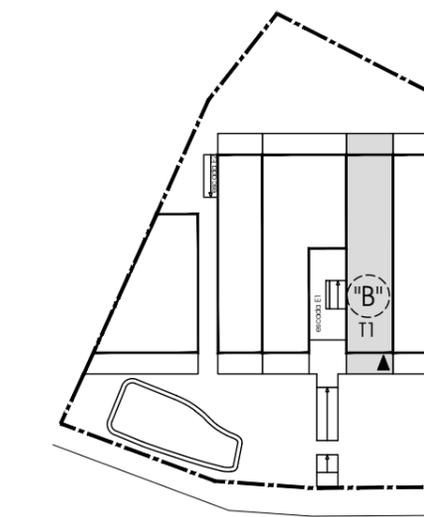
- Sala comum, cozinha, 1 quarto simples, instalação sanitária completa e circulação, perfazendo um total de **46,20 m² de área bruta privativa**;

- E com acesso exclusivo as zonas comuns de pavimento no logradouro com área total de **9,90 m²** integrando terraço nascente e terraço poente;

a que corresponde a permutagem de 36,03 % do valor total do prédio

LEGENDA:

- 1- Terraço
- 2- Sala comum
- 3- Cozinha/Kitchenette
- 4- Circulação
- 5- Instalação Sanitária
- 6- Quarto Simples



Rua Samora Barros

PLANTA ESQUEMÁTICA DO R/CHÃO



tel: 289 501520 email: geral@kingswood.pt NIPC: 507 920 740

PROJECTO:
APARTAMENTOS "THE VISTA"

LOCAL:
RUA SAMORA BARROS - ALBUFEIRA

PROMOTOR:
CASTLECHAPTER CONSTRUÇÃO Unipessoal Lda.

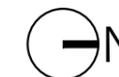
DESIGNAÇÃO:
PLANTA DA FRACÇÃO B- PROMOÇÃO

TÉCNICO:

COLABORADORES:

ESCALA: DATA: REVISÃO:

1:100 04.07.2022

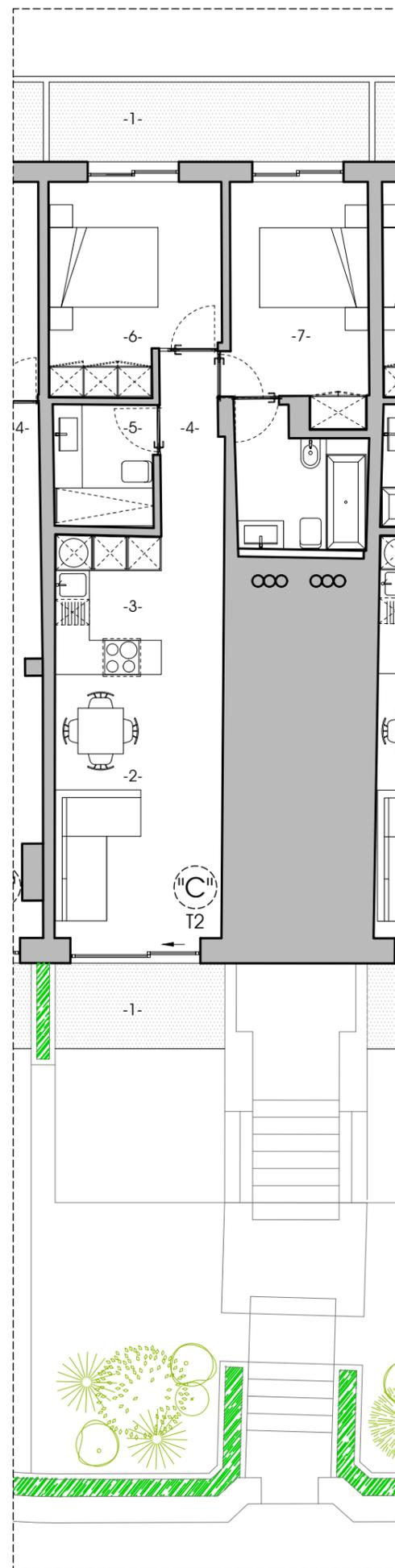


Nº FOLHA:

Fracção

B

ESTE DESENHO É PROPRIEDADE DO AUTOR E NÃO PODE SER REPRODUZIDO, DIVULGADO OU COPIADO, NO TODO OU EM PARTE, SEM AUTORIZAÇÃO EXPRESSA. RESERVADOS TODOS OS DIREITOS PELA LEGISLAÇÃO EM VIGOR DECLEI 63/85 (14 DE MARÇO).



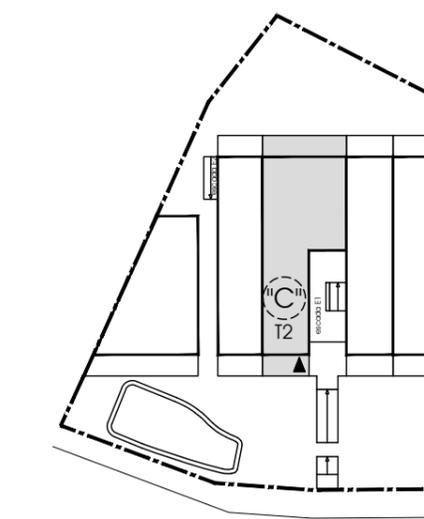
DESCRIÇÃO DA FRACÇÃO

- **FRACÇÃO "C"** – destinada a Habitação, podendo ser afectada a alojamento local, de tipologia T2 com 1 piso, figurando como o terceiro fogo de norte para sul do piso térreo, com área bruta total de construção de **63,50 m2**, com acesso directo a partir do logradouro e exposição nascente/poente, composta por:
 - Sala comum, cozinha, 1 quarto em suite, 1 quarto simples, instalação sanitária completa e circulação, perfazendo um total de **63,50 m2 de área bruta privativa**;
 - E com acesso exclusivo as zonas comuns de pavimento no logradouro com área total de **13,85 m2** integrando terraço nascente e terraço poente;

a que corresponde a **permilagem de 49,58 % do valor total do prédio**

LEGENDA:

- 1- Terraço
- 2- Sala comum
- 3- Cozinha/Kitchenette
- 4- Circulação
- 5- Instalação Sanitária
- 6- Quarto Simples
- 7- Suite



Rua Samora Barros
PLANTA ESQUEMÁTICA DO R/CHÃO



tel: 289 501520 email: geral@kingswood.pt NIPC: 507 920 740

PROJECTO:
APARTAMENTOS "THE VISTA"

LOCAL:
RUA SAMORA BARROS - ALBUFEIRA

PROMOTOR:
CASTLECHAPTER CONSTRUÇÃO Unipessoal Lda.

DESIGNAÇÃO:
PLANTA DA FRACÇÃO C - PROMOÇÃO

TÉCNICO:

COLABORADORES:

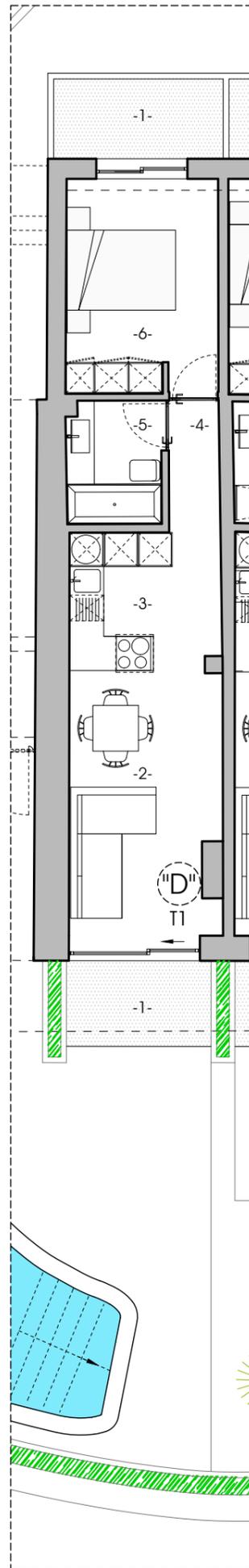
ESCALA: 1:100
DATA: 04.07.2022
REVISÃO:

Nº FOLHA:

Fracção

C

ESTE DESENHO É PROPRIEDADE DO AUTOR E NÃO PODE SER REPRODUZIDO, DIVULGADO OU COPIADO, NO TOPO OU EM PARTE, SEM AUTORIZAÇÃO EXPRESSA. RESERVADOS TODOS OS DIREITOS PELA LEGISLAÇÃO EM VIGOR DECLEI 63/85 (14 DE MARÇO).



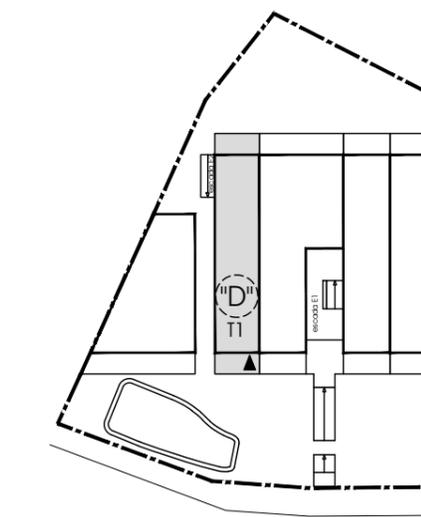
DESCRIÇÃO DA FRACÇÃO

- **FRACÇÃO "D"** – destinada a Habitação, podendo ser afectada a alojamento local, **de tipologia T1** com 1 piso, figurando como o quarto fogo de norte para sul do piso térreo, **com área bruta total de construção de 44,10 m2**, com acesso directo a partir do logradouro e exposição nascente/poente, composta por:
 - Sala comum, cozinha, 1 quarto simples, instalação sanitária completa e circulação, perfazendo um total de **44,10 m2 de área bruta privativa**;
 - E com acesso exclusivo as zonas comuns de pavimento no logradouro com área total de **9,45 m2** integrando terraço nascente e terraço poente;

a que corresponde a permutagem de 34,40 % do valor total do prédio

LEGENDA:

- 1- Terraço
- 2- Sala comum
- 3- Cozinha/Kitchenette
- 4- Circulação
- 5- Instalação Sanitária
- 6- Quarto Simples



Rua Samora Barros
PLANTA ESQUEMÁTICA DO R/CHÃO



tel: 289 501520 email: geral@kingswood.pt NIPC: 507 920 740

PROJECTO:
APARTAMENTOS "THE VISTA"

LOCAL:
RUA SAMORA BARROS - ALBUFEIRA

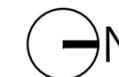
PROMOTOR:
CASTLECHAPTER CONSTRUÇÃO Unipessoal Lda.

DESIGNAÇÃO:
PLANTA DA FRACÇÃO D - PROMOÇÃO

TÉCNICO:

COLABORADORES:

ESCALA:	DATA:	REVISÃO:
1:100	04.07.2022	

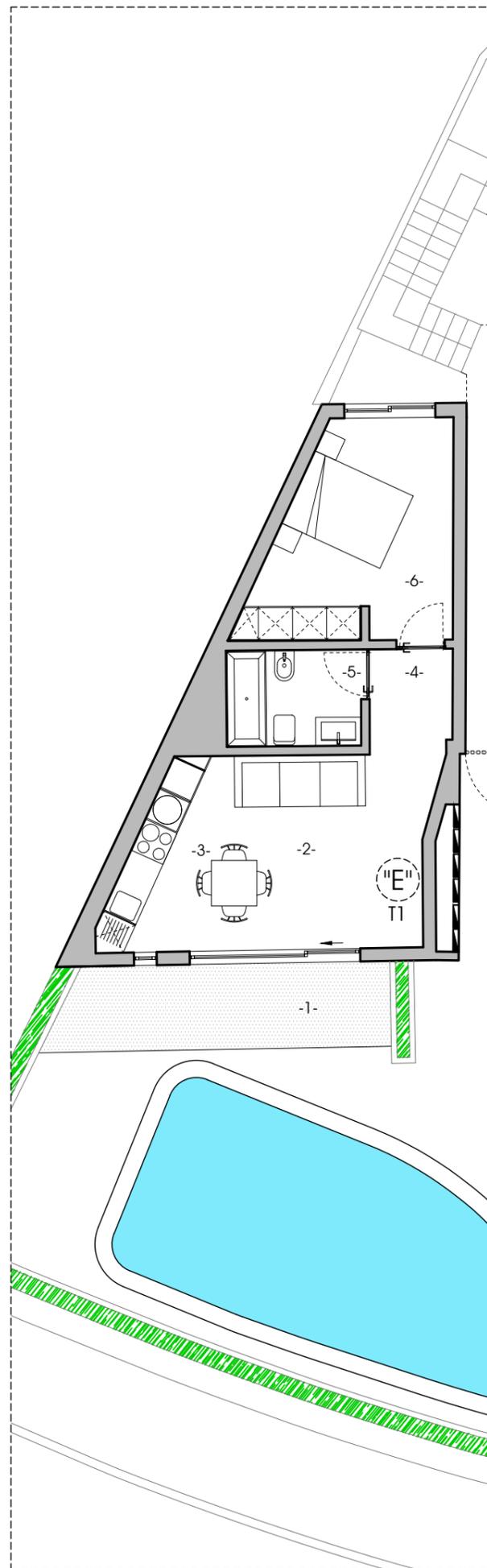


ESTE DESENHO É PROPRIEDADE DO AUTOR E NÃO PODE SER REPRODUZIDO, DIVULGADO OU COPIADO, NO TOPO OU EM PARTE, SEM AUTORIZAÇÃO EXPRESSA. RESERVADOS TODOS OS DIREITOS PELA LEGISLAÇÃO EM VIGOR DECLEI 63/85 (14 DE MARÇO).

Nº FOLHA:

Fracção

D



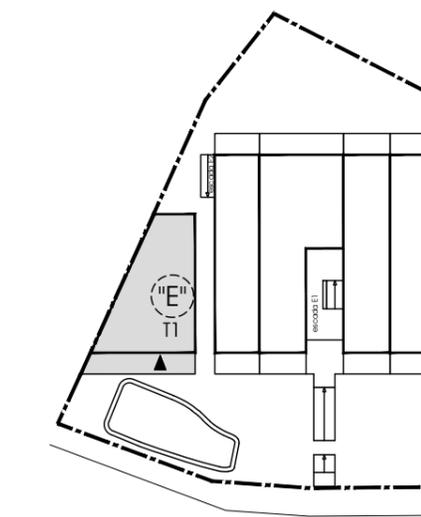
DESCRIÇÃO DA FRACÇÃO

- **FRACÇÃO "E"** – destinada a Habitação, podendo ser afecta a alojamento local, **de tipologia T1** com 1 piso, figurando como o primeiro fôgo de sul para norte do piso térreo, **com área bruta total de construção de 50,05 m2**, com acesso directo a partir do logradouro e exposição nascente/poente, composta por:
 - Sala comum, cozinha, 1 quarto simples, instalação sanitária completa e circulação, perfazendo um total de **50,05 m2 de área bruta privativa**;
 - E com acesso exclusivo as zonas comuns de pavimento no logradouro com área total de **11,55 m2** integrando terraço nascente;

a que corresponde a **permilagem de 39,22 % do valor total do prédio**

LEGENDA:

- 1- Terraço
- 2- Sala comum
- 3- Cozinha/Kitchenette
- 4- Circulação
- 5- Instalação Sanitária
- 6- Quarto Simples



Rua Samora Barros
PLANTA ESQUEMÁTICA DO R/CHÃO



tel: 289 501520 email: geral@kingswood.pt NIPC: 507 920 740

PROJECTO:
APARTAMENTOS "THE VISTA"

LOCAL:
RUA SAMORA BARROS - ALBUFEIRA

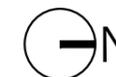
PROMOTOR:
CASTLECHAPTER CONSTRUÇÃO Unipessoal Lda.

DESIGNAÇÃO:
PLANTA DA FRACÇÃO E - PROMOÇÃO

TÉCNICO:

COLABORADORES:

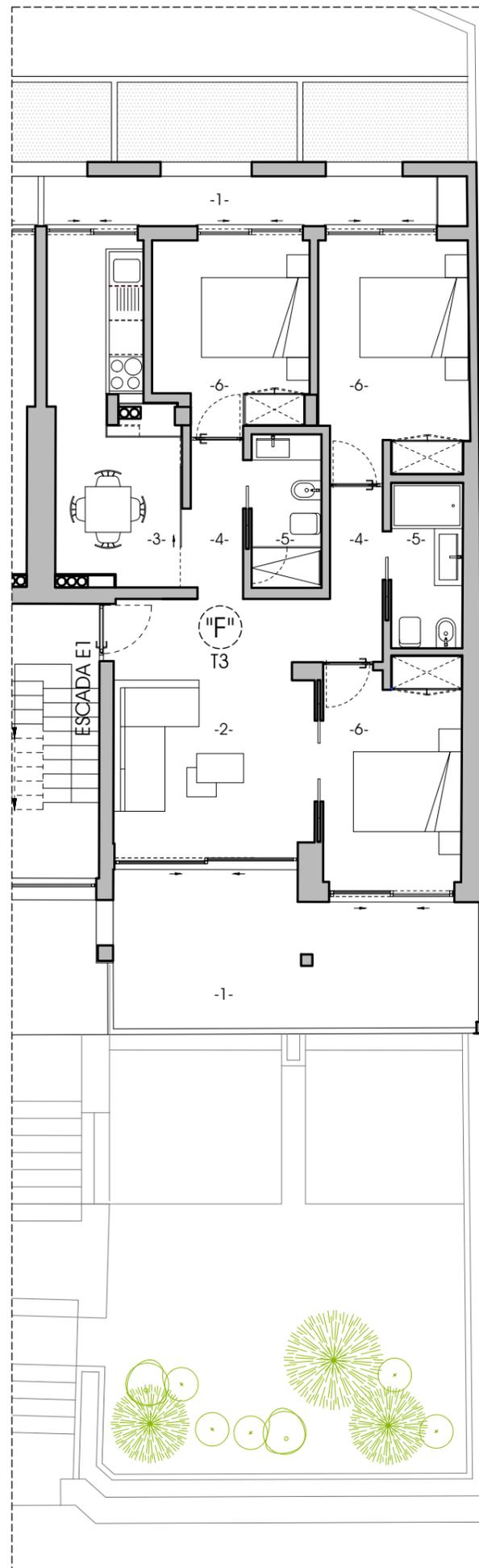
ESCALA: 1:100 DATA: 04.07.2022 REVISÃO:



Nº FOLHA:

Fracção

E



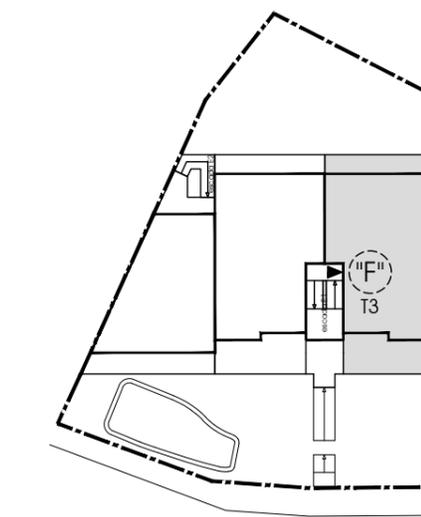
DESCRIÇÃO DA FRACÇÃO:

- **FRACÇÃO "F"** – destinada a Habitação, podendo ser afectada a alojamento local, **de tipologia T3** com 1 piso, figurando como o primeiro fogo de norte para sul do piso 1, com **área bruta total de construção de 110,85 m²**, com acesso a partir da escada E1 e exposição nascente/poente, composta por:
 - Sala comum, cozinha, 3 quartos simples, 1 instalação sanitária completa, 1 instalação sanitária-lavabo e circulação, perfazendo um total de **83,85 m² de área bruta privativa**;
 - Terraços exteriores cobertos a nascente e poente, perfazendo um total de **27,00 m² de área bruta dependente**,

a que corresponde a **permutagem de 80,86 % do valor total do prédio**

LEGENDA:

- 1- Terraço
- 2- Sala comum
- 3- Cozinha/Kitchenette
- 4- Circulação
- 5- Instalação Sanitária
- 6- Quarto Simples



Rua Samora Barros
PLANTA ESQUEMÁTICA DO PISO 1



KINGSWOOD
DESIGN & BUILD
tel: 289 501520 email: geral@kingswood.pt NIPC: 507 920 740

PROJECTO:
APARTAMENTOS "THE VISTA"

LOCAL:
RUA SAMORA BARROS - ALBUFEIRA

PROMOTOR:
CASTLECHAPTER CONSTRUÇÃO Unipessoal Lda.

DESIGNAÇÃO:
PLANTA DA FRACÇÃO F - PROMOÇÃO

TÉCNICO:

COLABORADORES:

ESCALA: 1:100
DATA: 04.07.2022
REVISÃO:

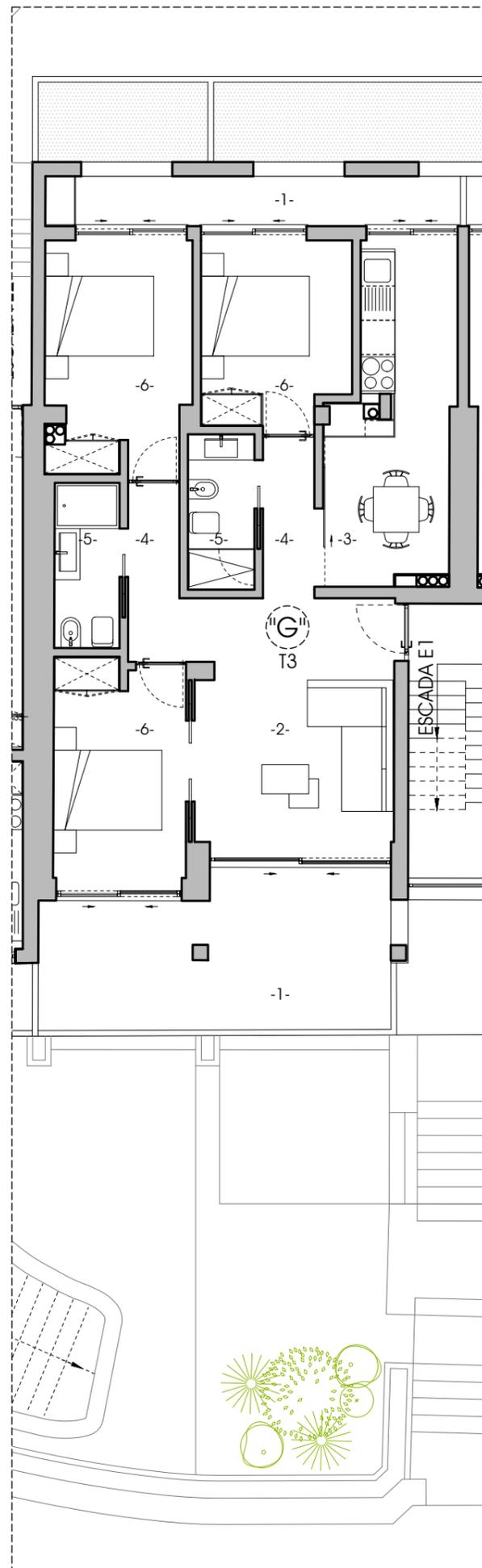


Nº FOLHA:

Fracção

F

ESTE DESENHO É PROPRIEDADE DO AUTOR E NÃO PODE SER REPRODUZIDO, DIVULGADO OU COPIADO, NO TOPO OU EM PARTE, SEM AUTORIZAÇÃO EXPRESSA. RESERVADOS TODOS OS DIREITOS PELA LEGISLAÇÃO EM VIGOR DECLLEI 63/85 (14 DE MARÇO).



DESCRIÇÃO DA FRACÇÃO:

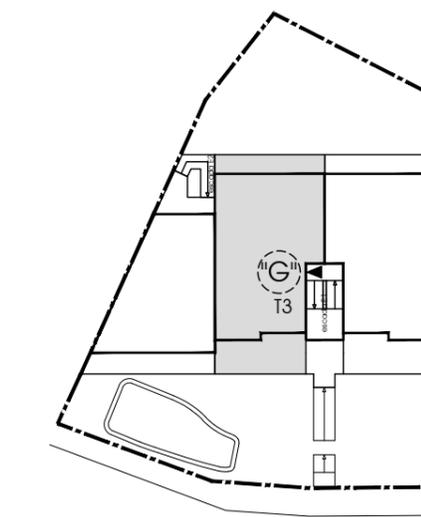
□ **FRACÇÃO "G"** – destinada a Habitação, podendo ser afectada a alojamento local, **de tipologia T3** com 1 piso, figurando como o fogo central do piso 1, com **área bruta total de construção de 109,90 m²**, com acesso a partir da escada E1 e exposição nascente/poente, composta por:

- Sala comum, cozinha, 3 quartos simples, 1 instalação sanitária completa, 1 instalação sanitária-lavabo e circulação, perfazendo um total de **83,00 m² de área bruta privativa**;
- Terraços exteriores cobertos a nascente e poente, perfazendo um total de **26,90 m² de área bruta dependente**,

a que corresponde a **permilagem de 80,09 ‰ do valor total do prédio**

LEGENDA:

- 1- Terraço
- 2- Sala comum
- 3- Cozinha/Kitchenette
- 4- Circulação
- 5- Instalação Sanitária
- 6- Quarto Simples



Rua Samora Barros
PLANTA ESQUEMÁTICA DO PISO 1



tel: 289 501520 email: geral@kingswood.pt NIPC: 507 920 740

PROJECTO:
APARTAMENTOS "THE VISTA"

LOCAL:
RUA SAMORA BARROS - ALBUFEIRA

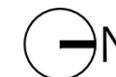
PROMOTOR:
CASTLECHAPTER CONSTRUÇÃO Unipessoal Lda.

DESIGNAÇÃO:
PLANTA DA FRACÇÃO G - PROMOÇÃO

TÉCNICO:

COLABORADORES:

ESCALA: 1:100
DATA: 04.07.2022
REVISÃO:

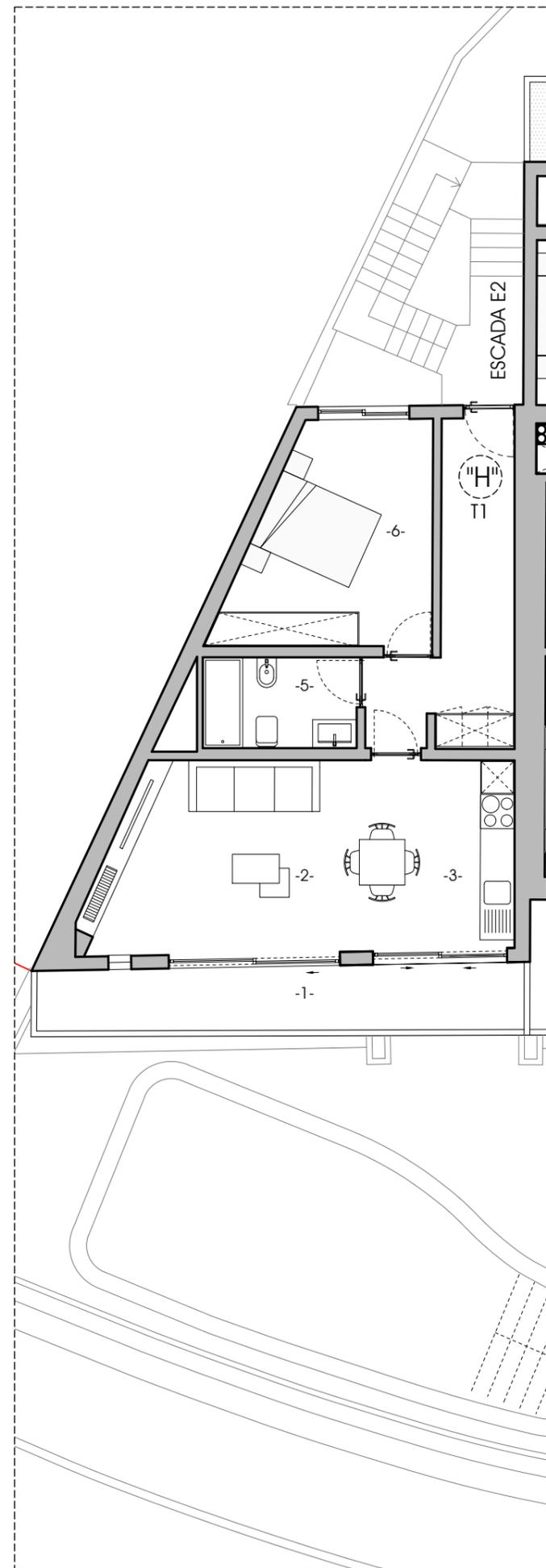


Nº FOLHA:

Fracção

G

ESTE DESENHO É PROPRIEDADE DO AUTOR E NÃO PODE SER REPRODUZIDO, DIVULGADO OU COPIADO, NO TODO OU EM PARTE, SEM AUTORIZAÇÃO EXPRESSA. RESERVADOS TODOS OS DIREITOS PELA LEGISLAÇÃO EM VIGOR DECL-LEI 63/85 (14 DE MARÇO).



DESCRIÇÃO DA FRACÇÃO:

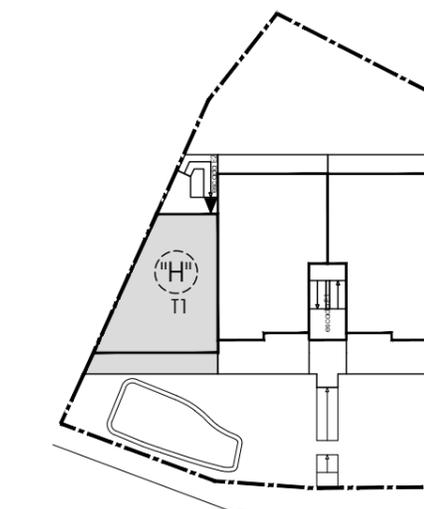
□ **FRACÇÃO "H"** – destinada a Habitação, podendo ser afectada a alojamento local, **de tipologia T1** com 1 piso, figurando como o primeiro fôgo de sul para norte do piso 1, com **área bruta total de construção de 78,55 m²**, com acesso a partir da escada E2 e exposição nascente/poente, composta por:

- Sala comum, cozinha, 1 quarto simples, 1 instalação sanitária completa e circulação, perfazendo um total de **64,75 m² de área bruta privativa;**
- Terraço exterior coberto a nascente, perfazendo um total de **13,80 m² de área bruta dependente,**

a que corresponde a **permilagem de 60,58 ‰ do valor total do prédio**

LEGENDA:

- 1- Terraço
- 2- Sala comum
- 3- Cozinha/Kitchenette
- 4- Circulação
- 5- Instalação Sanitária
- 6- Quarto Simples



Rua Samora Barros

PLANTA ESQUEMÁTICA DO PISO 1



KINGSWOOD
DESIGN & BUILD

tel: 289 501520 email: geral@kingswood.pt NIPC: 507 920 740

PROJECTO:
APARTAMENTOS "THE VISTA"

LOCAL:
RUA SAMORA BARROS - ALBUFEIRA

PROMOTOR:
CASTLECHAPTER CONSTRUÇÃO Unipessoal Lda.

DESIGNAÇÃO:
PLANTA DA FRACÇÃO H - PROMOÇÃO

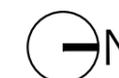
TÉCNICO:

COLABORADORES:

ESCALA: DATA: REVISÃO:

1:100

04.07.2022

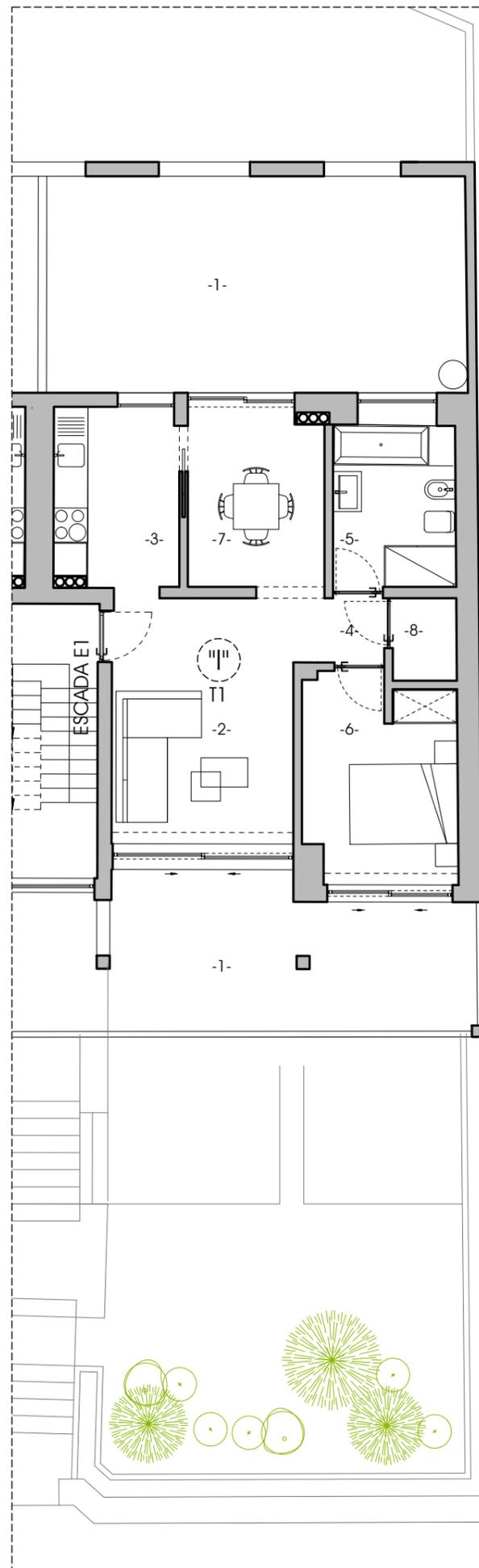


Nº FOLHA:

Fracção

H

ESTE DESENHO É PROPRIEDADE DO AUTOR E NÃO PODE SER REPRODUZIDO, DIVULGADO OU COPIADO, NO TODO OU EM PARTE, SEM AUTORIZAÇÃO EXPRESSA. RESERVADOS TODOS OS DIREITOS PELA LEGISLAÇÃO EM VIGOR DECLEI 63/85 (14 DE MARÇO).



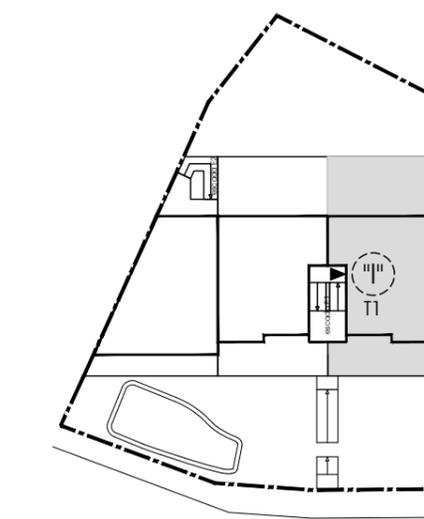
DESCRIÇÃO DA FRACÇÃO:

- **FRACÇÃO "I"** – destinada a Habitação, podendo ser afectada a alojamento local, de **tipologia T1** com 1 piso, figurando como o primeiro fogo de norte para sul do piso 2, com **área bruta total de construção de 113,65 m2**, com acesso a partir da escada E1 e exposição nascente/poente, composta por:
 - Sala de estar, zona de comer, cozinha, 1 quarto simples, 1 instalação sanitária completa, arrecadação e circulação, perfazendo um total de **60,85 m2 de área bruta privativa**;
 - Terrazos exteriores cobertos a nascente e poente, perfazendo um total de **52,80 m2 de área bruta dependente**,

a que corresponde a **permilagem de 78,68 ‰ do valor total do prédio**

LEGENDA:

- 1- Terraço
- 2- Sala comum
- 3- Cozinha/Kitchenette
- 4- Circulação
- 5- Instalação Sanitária
- 6- Quarto Simples
- 7- Zona de comer
- 8- Arrecadação



Rua Samora Barros

PLANTA ESQUEMÁTICA DO PISO 2



tel: 289 501520 email: geral@kingswood.pt NIPC: 507 920 740

PROJECTO:
APARTAMENTOS "THE VISTA"

LOCAL:
RUA SAMORA BARROS - ALBUFEIRA

PROMOTOR:
CASTLECHAPTER CONSTRUÇÃO Unipessoal Lda.

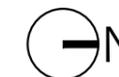
DESIGNAÇÃO:
PLANTA DA FRACÇÃO I - PROMOÇÃO

TÉCNICO:

COLABORADORES:

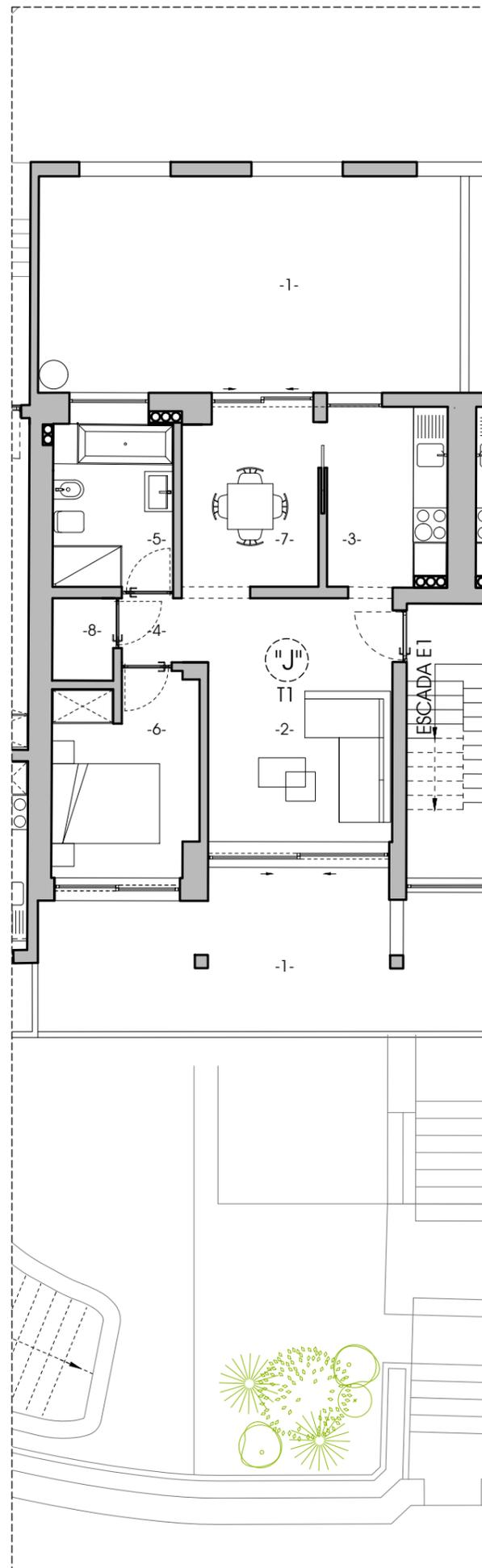
ESCALA: DATA: REVISÃO:

1:100 04.07.2022



Nº FOLHA:

Fracção



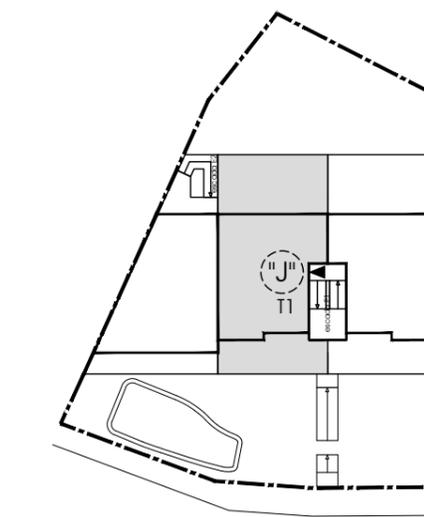
DESCRIÇÃO DA FRACÇÃO:

- **FRACÇÃO "J"** – destinada a Habitação, podendo ser afectada a alojamento local, **de tipologia T1** com 1 piso, figurando como o fogo central do piso 2, com **área bruta total de construção de 112,55 m²**, com acesso a partir da escada E1 e exposição nascente/poente, composta por:
 - Sala de estar, zona de comer, cozinha, 1 quarto simples, 1 instalação sanitária completa, arrecadação e circulação, perfazendo um total **de 60,05 m² de área bruta privativa;**
 - Terraços exteriores cobertos a nascente e poente, perfazendo um total de **52,50 m² de área bruta dependente,**

a que corresponde a **permilagem de 77,77 % do valor total do prédio**

LEGENDA:

- 1- Terraço
- 2- Sala comum
- 3- Cozinha/Kitchenette
- 4- Circulação
- 5- Instalação Sanitária
- 6- Quarto Simples
- 7- Zona de comer
- 8- Arrecadação



Rua Samora Barros
PLANTA ESQUEMÁTICA DO PISO 2



tel: 289 501520 email: geral@kingswood.pt NIPC: 507 920 740

PROJECTO:
APARTAMENTOS "THE VISTA"

LOCAL:
RUA SAMORA BARROS - ALBUFEIRA

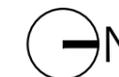
PROMOTOR:
CASTLECHAPTER CONSTRUÇÃO Unipessoal Lda.

DESIGNAÇÃO:
PLANTA DA FRACÇÃO J - PROMOÇÃO

TÉCNICO:

COLABORADORES:

ESCALA:	DATA:	REVISÃO:
1:100	04.07.2022	

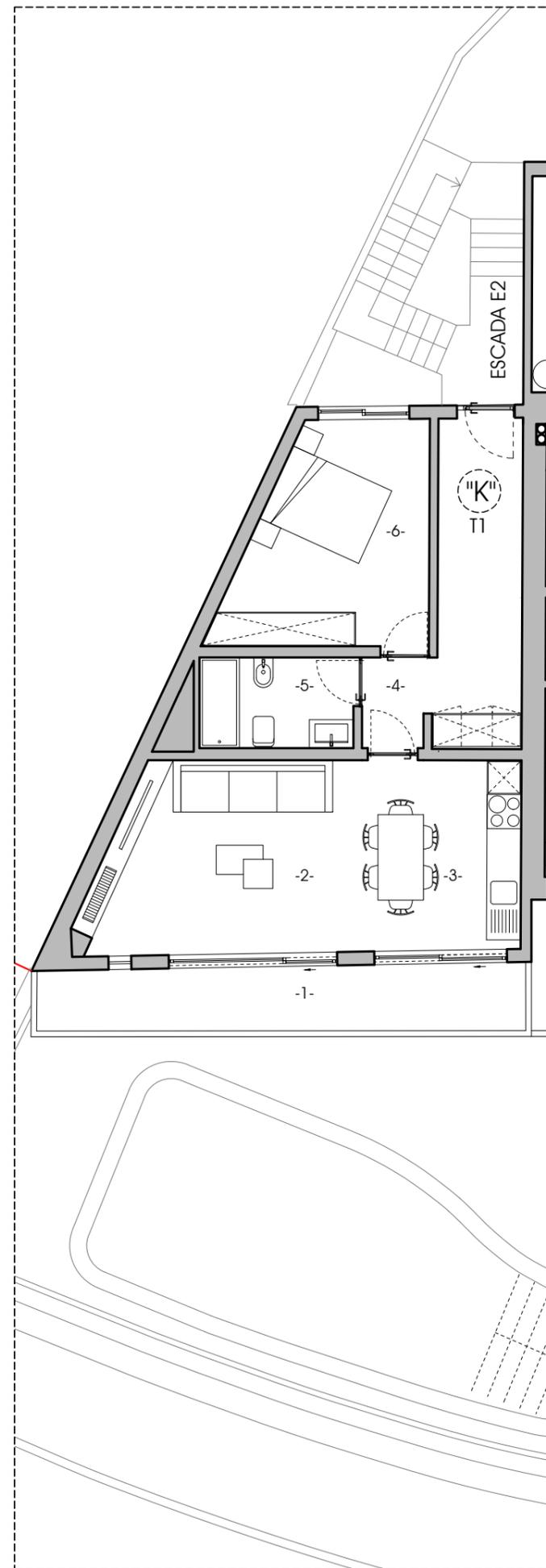


Nº FOLHA:

Fracção

J

ESTE DESENHO É PROPRIEDADE DO AUTOR E NÃO PODE SER REPRODUZIDO, DIVULGADO OU COPIADO, NO TODO OU EM PARTE, SEM AUTORIZAÇÃO EXPRESSA. RESERVADOS TODOS OS DIREITOS PELA LEGISLAÇÃO EM VIGOR DECL-LEI 63/85 (14 DE MARÇO).



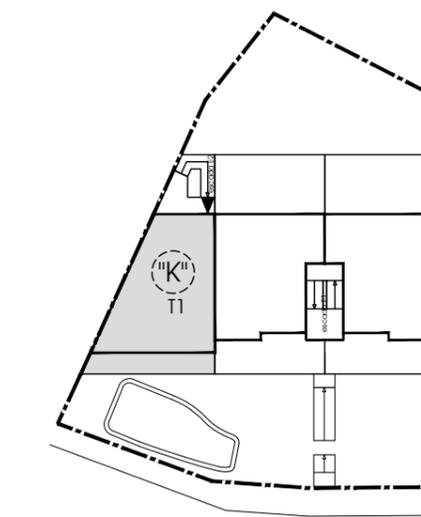
DESCRIÇÃO DA FRACÇÃO:

- **FRACÇÃO "K"** – destinada a Habitação, podendo ser afectada a alojamento local, de **tipologia T1** com 1 piso, figurando como o primeiro fogo de sul para norte do piso 2, com **área bruta total de construção de 78,55 m2**, com acesso a partir da escada E2 e exposição nascente/poente, composta por:
 - Sala comum, cozinha, 1 quarto simples, 1 instalação sanitária completa e circulação, perfazendo um total de **64,75 m2 de área bruta privativa;**
 - Terraço exterior coberto a nascente, perfazendo um total de **13,80 m2 de área bruta dependente,**

a que corresponde a **permilagem de 70,68 % do valor total do prédio**

LEGENDA:

- 1- Terraço
- 2- Sala comum
- 3- Cozinha/Kitchenette
- 4- Circulação
- 5- Instalação Sanitária
- 6- Quarto Simples



Rua Samora Barros
PLANTA ESQUEMÁTICA DO PISO 2



KINGSWOOD DESIGN & BUILD
tel: 289 501520 email: geral@kingswood.pt NIPC: 507 920 740

PROJECTO:
APARTAMENTOS "THE VISTA"

LOCAL:
RUA SAMORA BARROS - ALBUFEIRA

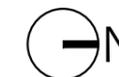
PROMOTOR:
CASTLECHAPTER CONSTRUÇÃO Unipessoal Lda.

DESIGNAÇÃO:
PLANTA DA FRACÇÃO K - PROMOÇÃO

TÉCNICO:

COLABORADORES:

ESCALA: 1:100 DATA: 04.07.2022 REVISÃO:

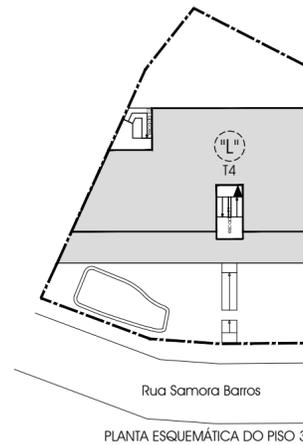
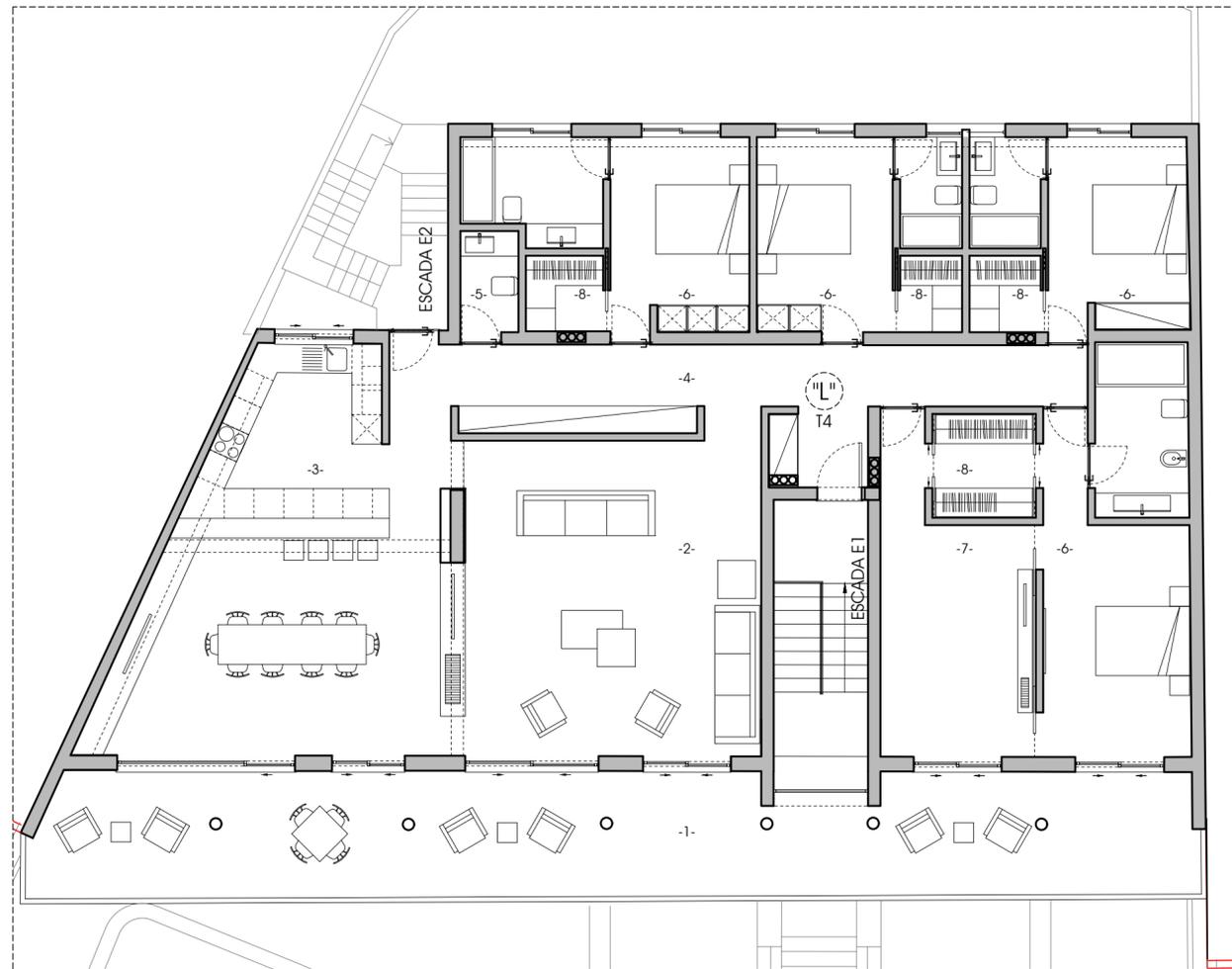


ESTE DESENHO É PROPRIEDADE DO AUTOR E NÃO PODE SER REPRODUZIDO, DIVULGADO OU COPIADO, NO TOPO OU EM PARTE, SEM AUTORIZAÇÃO EXPRESSA. RESERVADOS TODOS OS DIREITOS PELA LEGISLAÇÃO EM VIGOR DECLEI 63/85 (14 DE MARÇO).

Nº FOLHA:

Fracção

K



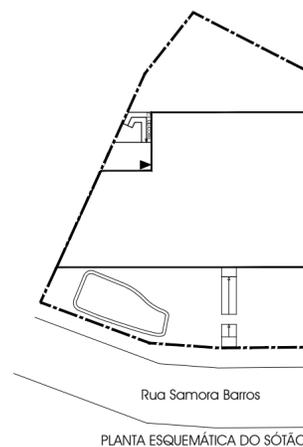
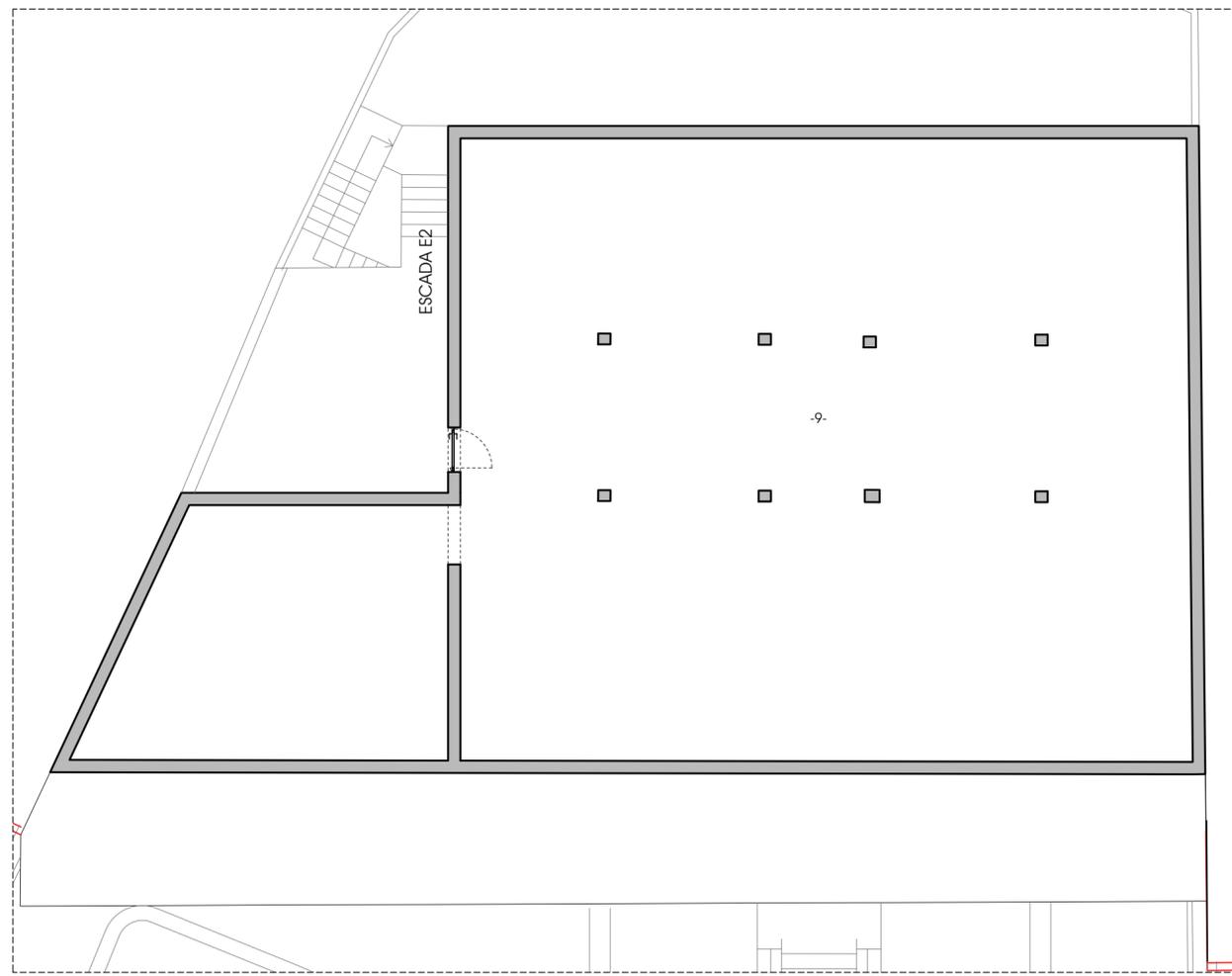
DESCRIÇÃO DA FRACÇÃO:

- **FRACÇÃO "L"** – destinada a Habitação, podendo ser afectada a alojamento local, de tipologia T4 com 1 piso, figurando como o único fogo do piso 3, com **área bruta total de construção de 303,05 m2**, com acesso a partir das escadas E1 e E2 e exposição nascente/poente, composta por:
 - Sala comum, cozinha, 4 quartos simples, 1 escritório, 2 instalações sanitárias completas, 1 instalação sanitária-lavabo e circulação, perfazendo um total de **230,55 m2 de área bruta privativa**;
 - Terraço exterior coberto a nascente, perfazendo um total de **72,50 m2 de área bruta dependente**;
 - E com acesso exclusivo as zonas comuns de pavimento na cobertura com **área bruta total de 243,68m2 integrando sótão para arrumos**;

a que corresponde a **perilagem de 357,71 % do valor total do prédio**

LEGENDA:

- 1- Terraço
- 2- Sala comum
- 3- Cozinha/Kitchenette
- 4- Circulação
- 5- Instalação Sanitária
- 6- Suite
- 7- Escritório
- 8- Closet
- 9- Arrumos



KINGSWOOD DESIGN & BUILD tel: 289 501520 email: geral@kingswood.pt NIPC: 507 920 740

PROJECTO:
APARTAMENTOS "THE VISTA"

LOCAL:
RUA SAMORA BARROS - ALBUFEIRA

PROMOTOR:
CASTLECHAPTER CONSTRUÇÃO Unipessoal Lda.

DESIGNAÇÃO:
PLANTA DA FRACÇÃO L - PROMOÇÃO

TÉCNICO:

COLABORADORES:

ESCALA:

DATA:

REVISÃO:

1:100

04.07.2022

Nº FOLHA:

Fração



ESTE DESENHO É PROPRIEDADE DO AUTOR E NÃO PODE SER REPRODUZIDO, DIVULGADO OU COPIADO, NO TOPO OU EM PARTE, SEM AUTORIZAÇÃO EXPRESSA. RESERVADOS TODOS OS DIREITOS PELA LEGISLAÇÃO EM VIGOR (DECLI EMB, 14 DE MARÇO).

