

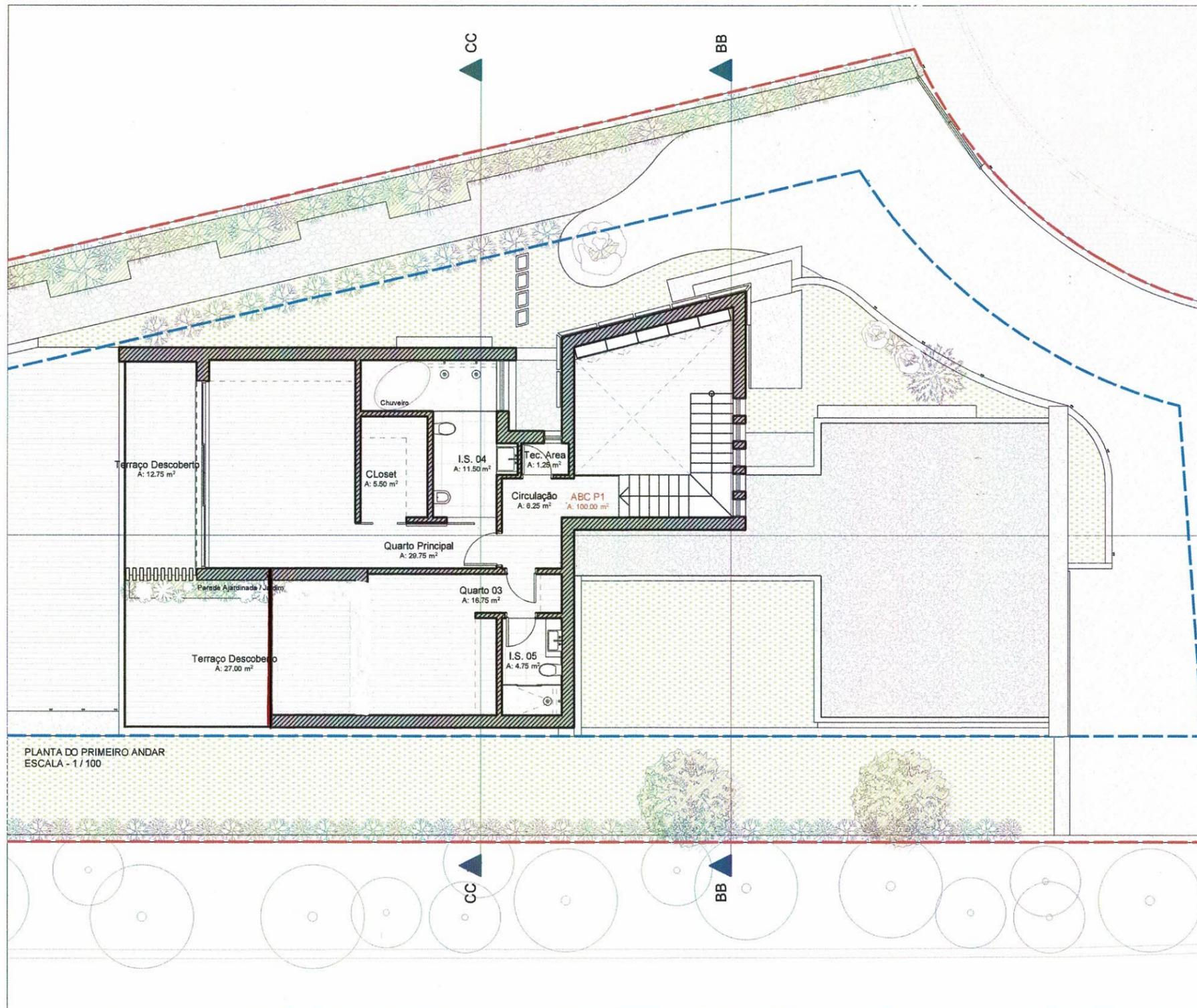
N
 LEGENDA:
 - - - LIMITE DO TERRENO - ÁREA DO LOTE: 983,00 m²
 - - - LIMITE DE IMPLANTAÇÃO DO TERRENO

PLANTA DO RÉS-DO-CHÃO
 ESCALA - 1 / 100

QUADRO DE ÁREAS

ÁREA DO TERRENO:	983,00 m ²
ÁREA DE IMPLANTAÇÃO:	191,25 m ²
ÁREA BRUTA DE CONSTRUÇÃO DA CAVE:	240,25 m ²
ÁREA BRUTA DE CONSTRUÇÃO DO RÉS-DO-CHÃO:	190,00 m ²
ÁREA BRUTA DE CONSTRUÇÃO DO PRIMEIRO ANDAR:	100,00 m ²
ÁREA BRUTA DE CONSTRUÇÃO TOTAL:	290,00 m ²
ÁREA HABITÁVEL TOTAL:	153,25 m ²
ÁREA ÚTIL TOTAL:	225,75 m ²
ÁREA DE TERRAÇOS COBERTOS:	42,50 m ²
VOLUMETRIA:	942,20 m ³
ÁREA DE IMPERMEABILIZAÇÃO:	292,25 m ²
ÁREA DA PISCINA:	52,75 m ²
CÉRCEA:	6,50 m
MUROS DE VEDAÇÃO:	136,00 ml

SME ARQUITECTOS Av. 5 de Outubro, Ed. Barros Nunes, nº 362 - 1º Dto. 8135-103 Alameda Tel./Fax - 288 483 348 - Telem: 966 590 079 E-Mail: geral@sme-arquitectos.com	Este desenho é propriedade dos seus autores, não podendo ser reproduzido, divulgado ou copiado no todo ou em parte, sem autorização expressa dos mesmos. Sendo edificada segundo projecto de um arquitecto, não pode o dono da obra durante a construção nem após a conclusão, introduzir nela alterações sem consulta prévia ao Arquitecto, sob a pena de indemnização por perdas e danos. (Dec. Lei 63/85 - 14 Março)	Téc. Responsável
	Sérgio Marcelo Santos, Arquitecto n.º 6026 Ordem dos Arquitectos	S. Marcelo Santos, Arq ^t
Projecto CONSTRUÇÃO DE UMA MORADIA UNIFAMILIAR COM PISCINA E MURO DE VEDAÇÃO	Data JUL / 2022	Proj. nº 07
Requerente	Escala(s) 1:100	Nº Desenho
Local	Desenho(s) PLANTA DO RÉS-DO-CHÃO	



PLANTA DO PRIMEIRO ANDAR
ESCALA - 1 / 100



LEGENDA:

- - - - LIMITE DO TERRENO - ÁREA DO LOTE: 983,00 m²
- - - - LIMITE DE IMPLANTAÇÃO DO TERRENO

QUADRO DE ÁREAS

ÁREA DO TERRENO:	983,00 m ²
ÁREA DE IMPLANTAÇÃO:	191,25 m ²
ÁREA BRUTA DE CONSTRUÇÃO DA CAVE:	240,25 m ²
ÁREA BRUTA DE CONSTRUÇÃO DO RÉS-DO-CHÃO:	190,00 m ²
ÁREA BRUTA DE CONSTRUÇÃO DO PRIMEIRO ANDAR:	100,00 m ²
ÁREA BRUTA DE CONSTRUÇÃO TOTAL:	290,00 m ²
ÁREA HABITÁVEL TOTAL:	153,25 m ²
ÁREA ÚTIL TOTAL:	225,75 m ²
ÁREA DE TERRAÇOS COBERTOS:	42,50 m ²
VOLUMETRIA:	942,20 m ³
ÁREA DE IMPERMEABILIZAÇÃO:	292,25 m ²
ÁREA DA PISCINA:	52,75 m ²
CÉRCEA:	6,50 m
MUROS DE VEDAÇÃO:	136,00 ml



ARQUITECTOS

Av. 5 de Outubro, Ed. Barros Nunes, nº 362 - 1º Dto.
8135-103 Almancil.
Tel / Fax: - 289 463 346 - Telem: 966 590 079.
E-Mail: geral@sms-arquitectos.com

Sérgio Marcelo Santos, Arquitecto n.º 6026 Ordem dos Arquitectos

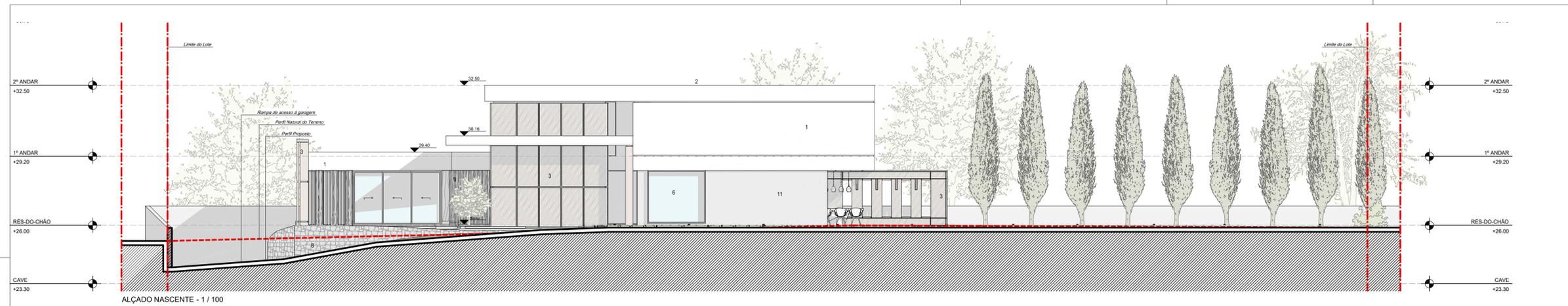
Este desenho é propriedade dos seus autores, não podendo ser reproduzido, divulgado ou copiado no todo ou em parte, sem autorização expressa dos mesmos.
Será edificada segundo projecto de um arquitecto, não pode o dono da obra durante a construção nem após a conclusão, introduzir nela alterações sem consulta prévia ao Arquitecto, sob a pena de indemnização por perdas e danos. (Dec. Lei 63/85 - 14 Março)

DESENHO PRODUZIDO COM AUTOCAD 2009, LICENÇA N.º 390 4987284

Téc. Responsável

S. Marcelo Santos, Arq^º

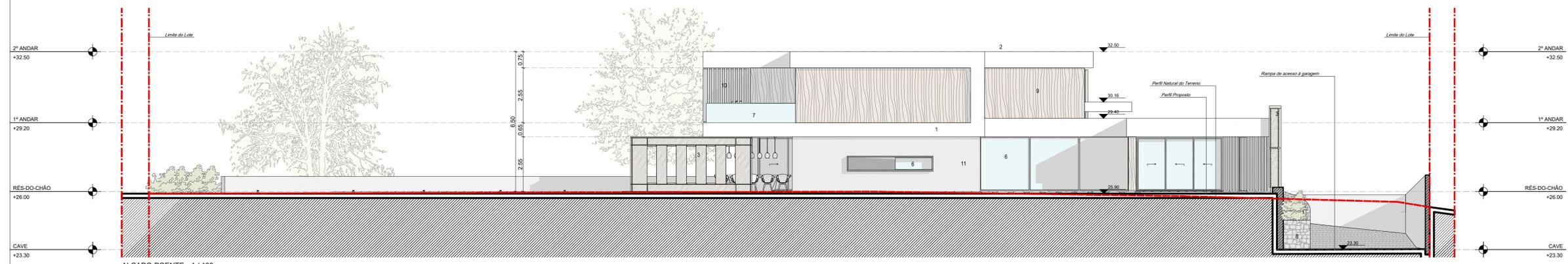
Projecto	CONSTRUÇÃO DE UMA MORADIA UNIFAMILIAR COM PISCINA E MURO DE VEDAÇÃO	Proc. Int. n.º	
Requerente		Data	JUL / 2022
Local		Escala(s)	1:100
Desenho(s)	PLANTA DO 1º ANDAR	Nº Desenho	08



ALÇADO NASCENTE - 1 / 100

LEGENDA:

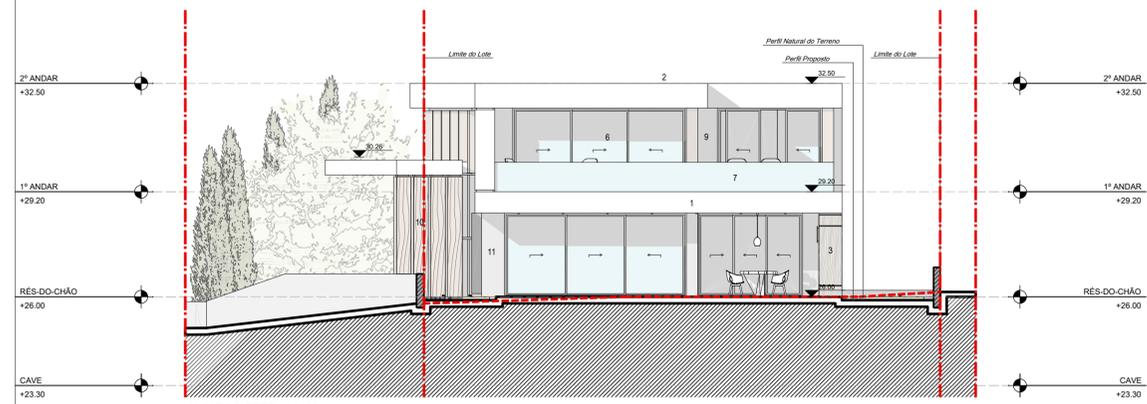
- LIMITE DO TERRENO - ÁREA DO LOTE: 983,00 m²
- LIMITE DE IMPLANTAÇÃO DO TERRENO



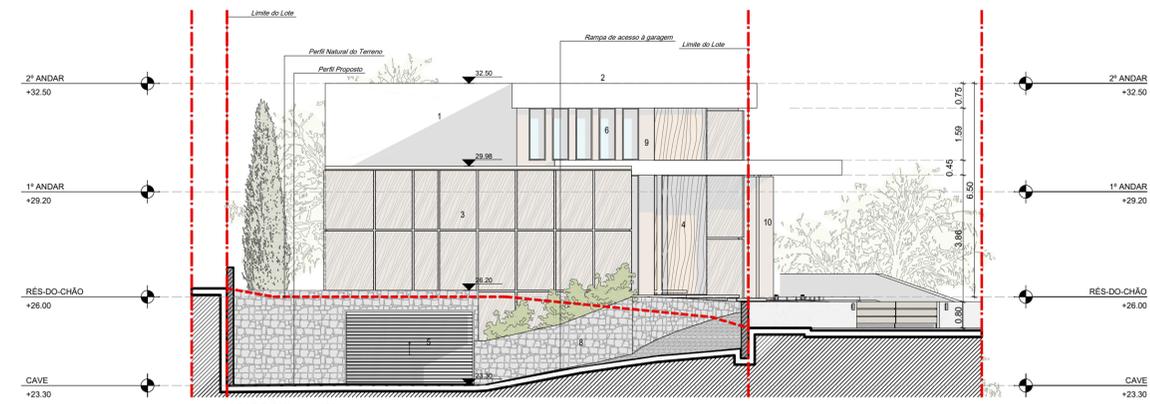
ALÇADO POENTE - 1 / 100

LEGENDA DE MATERIAIS - ACABAMENTOS EXTERIORES:

- 01 Parede dupla em alvenaria, rebocada e pintada na cor branca.
- 02 Cobertura plana, impermeabilizada com isolamento térmico.
- 03 Elementos em pedra a definir com acabamento escalfado
- 04 Porta de entrada em estrutura metálica forrada a painéis fenólicos tipo "Trespa", 8mm, cor madeira
- 05 Portão de garagem basculante, metálico, cor antracite
- 06 Catilheira em alumínio termolacado, cor antracite, com vidro duplo e corte térmico.
- 07 Guarda em vidro temperado com calha embutida
- 08 Rockgarden com pedra regional
- 09 Revestimento cerâmico texturado simulando madeira
- 10 Perfis metálicos com acabamento texturado simulando madeira
- 11 Parede em alvenaria com acabamento de betão à vista



ALÇADO NORTE - 1 / 100



ALÇADO SUL - 1 / 100

	<p>Este desenho é propriedade dos seus autores, não podendo ser reproduzido, divulgado ou copiado no todo ou em parte, sem autorização expressa dos mesmos. Sendo edificada segundo projecto de um arquitecto, não pode o dono da obra durante a construção nem após a conclusão, introduzir nela alterações sem consulta previa ao Arquitecto, sob a pena de indemnização por perdas e danos. (Dec. Lei 63/85 - 14 Março)</p>	Téc. Responsável
		S. Marcelo Santos, Arq. ^a
<p>Av. 5 de Outubro, Ed. Berries Nunes, nº 362 - 1.º Dto. 8135-103 Alameda Tel / Fax - 298 403 346 - Telex 966 590 079 E-Mail: geral@sme-arquitectos.com Sérgio Marcelo Santos - Arquitecto n.º 8028 Ordem dos Arquitectos</p>	<p>DESEGNADO PRESELECIDO COM AUTOCAD 2008. LICENÇA N.º 300 4887-2018</p>	Projeto
<p>CONSTRUÇÃO DE UMA MORADIA UNIFAMILIAR COM PISCINA E MURO DE VEDAÇÃO</p>		Data
<p>Requerente</p>		<p>JUL / 2022</p>
<p>Local</p>		<p>1:100</p>
<p>Desenho(s) ALÇADOS</p>		<p>15</p>